

**K O H L A R C H I T E K T I****A - PRŮVODNÍ ZPRÁVA
B - SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

Stavba:	KARVINÁ ON – REKONSTRUKCE ČÁSTI VÝPRAVNÍ BUDOVY
Místo stavby:	P.Č. 4041/1, Č.P. 695/7 NÁDRAŽNÍ, FRYŠTÁT KARVINÁ (598917), K.Ú. KARVINÁ-MĚSTO (663824)
Trať:	(TO) v žst. Karviná
Stupeň:	DOKUMENTACE PRO POVOLENÍ A PROVEDENÍ STAVBY (DSP + PDPS)
Investor:	SPRÁVA ŽELEZNIC, STÁTNÍ ORGANIZACE DLÁŽDĚNÁ 1003/7, 110 00 PRAHA 1 - NOVÉ MĚSTO
Odpovědný projektant:	ING. ARCH. DANIEL LABUZÍK
Vypracoval:	ING. LUKÁŠ DOSTAL
Datum vydání	06/2021



SOUPIS PRŮVODNÍCH PŘÍLOH	6
A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA	7
A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE	7
A.1.1 ÚDAJE O STAVBĚ	7
A.1.2 ÚDAJE O STAVEBNÍKOVI	7
A.1.3 ÚDAJE O ZPRACOVATELI SPOLEČNÉ DOKUMENTACE	8
A.2 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ	9
A.3 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ	9
B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA	12
B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY	12
a) charakteristika stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území	12
b) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci,	12
c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využití území,	13
d) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,	13
e) geologická, geomorfologická a hydrogeologická charakteristika, včetně zdrojů nerostů a podzemních vod,	13
d) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,	13
e) ochrana území podle jiných právních předpisů,	14
f) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.	14
g) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území	14
h) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,	15
i) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,	15
j) územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,	15
k) věčné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,	15
l) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí	15
m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo	17
B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY	17
B.2.1 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA STAVBY A JEJÍHO UŽÍVÁNÍ	17
a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,	17
b) účel užívání stavby	18
c) trvalá nebo dočasná stavba,	18
d) celkový popis dopravní koncepce řešení stavby včetně základních parametrů stavby s ohledem na umístění stavby a na účel stavby (traťová, staniční technologie a rámcová dopravní technologie), navrhované kapacity stavby včetně základních technických parametrů stavby (navržené traťové rychlosti, označení polohy dopraven a zastávek, základní údaje o provozu a navrhovaných provozních a dopravních technologiích a zařízeních),	19
e) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavbu a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby, nebo souhlasu provozovatele dráhy o udělených	



výjimkách z platných předpisů a norem a souhlasu provozovatele dráhy s použitím neschváleného a nezavedeného zařízení,	20
f) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,	20
g) ochrana stavby podle jiných právních předpisů,	20
h) základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budovy apod.	20
i) Základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění stavby na etapy	21
j) základní požadavky na předčasné užívání staveb a staveb ke zkušebnímu provozu, doba jejich trvání ve vztahu k dokončení a užívání stavby,	21
k) orientační náklady stavby	21
B.2.2 CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ	21
a) urbanistické řešení – kompozice prostorového řešení	21
b) architektonické řešení – tvarové řešení, materiálové a barevné řešení	22
B.2.3 CELKOVÉ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ	23
a) popis celkové koncepce technického řešení po skupinách objektů nebo jednotlivých objektech – včetně údajů o statických výpočtech prokazujících, že stavba je navržena tak, aby zatížení na ni působící nemělo za následek poškození stavby nebo její části, větší stupeň nepřijatelného přetvoření,	23
b) celková bilance nároků všech druhů energií, tepla a teplé užitkové vody – podmínky zvýšeného odběru elektrické energie, podmínky při zvýšení technického maxima,	31
c) celková spotřeba vody,	31
d) celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, způsob nakládání s vyzískaným materiálem,	31
e) požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení a elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě.	34
B.2.4 BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY	34
B.2.5 BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY	34
a) popis splnění zásadních požadavků příslušných předpisů a norem ochrany před vlivy trakčních a energetických vedení,	34
b) řešení ochranných opatření proti vlivu bludných proudů na základě výsledků korozních průzkumů.	35
B.2.6 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA TECHNOLOGICKÝCH OBJEKTŮ A TECHNICKÝCH ZAŘÍZENÍ	35
a) popis stávajícího stavu,	35
b) popis navrženého řešení,	35
c) energetické výpočty – spotřeba energie pro elektrickou trakci, výkonové dimenzování napájecích stanic a podklady pro proudové a napěťové dimenzování pevných elektrických trakčních zařízení, zpětné vlivy trakčních obvodů na napájecí síť energetiky a návrh způsobu omezování zpětných vlivů, kontrola bilance činných a jalových výkonů a návrh opatření na zajištění předepsaného účinníku.	35
B.2.7 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA STAVEBNÍCH OBJEKTŮ	35
a) stručný popis stávajícího stavu,	35
b) stručný popis navrženého řešení.	36
B.2.8 ZÁSADY POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ	36
B.2.9 ÚSPORA ENERGIE A TEPELNÁ OCHRANA	37
B.2.10 HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ	37
B.2.11 ZÁSADY OCHRANY STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ	38
a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží	38
b) Ochrana před bludnými proudy,	38
c) ochrana před technickou seizmicitou	38
d) ochrana před hlukem	38
e) protipovodňová opatření	38
f) ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu apod.)	38
B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU	38
a) napojovací místa technické infrastruktury,	38
b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.	39



c) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace, napojení na stávající dopravní infrastrukturu, doprava v klidu, pěší a cyklistické stezky. 39

B.4 ZÁKLADNÍ ÚDAJE O PROVOZU, PROVOZNÍ A DOPRAVNÍ TECHNOLOGIE 40

- a) traťová a staniční technologie počátečního a cílového stavu a rámcová dopravní technologie v průběhu výstavby, 40
- b) návrh organizačních a dočasných provizorních stavebních opatření na zajištění železniční dopravy po dobu stavby, 40
- c) zdůvodnění a rozsah navrhovaného staničního a traťového zabezpečovacího zařízení, včetně potřeby navrhovaných rychlostí v jednotlivých kolejích a kolejových propojeních. 40

B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV 40

- a) terénní úpravy, 40
- b) použité vegetační prvky, 40
- c) biotechnická opatření, 40

B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA 40

- a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda 40
- b) vliv na přírodu a krajinu – ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod., 43
- c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000 43
- d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA 44
- e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno, 44
- f) navrhovaná ochranná pásma a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů, 44

B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA 44

B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY 45

- B.8.1 Technická zpráva 45
- a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění 45
- b) odvodnění staveniště 45
- c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu 45
- d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky, 46
- e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin 46
- f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště 46
- g) požadavky na bezbariérové obchodní trasy 46
- h) maximální produkované množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace 46
- i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin 47
- j) ochrana životního prostředí při výstavbě 47
- k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi 47
- l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb 47
- m) zásady pro dopravně inženýrské opatření 48
- n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby – provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod. 48
- o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny 48
- p) požadavky na výluky veřejné dopravy, 49
- q) zařízení staveniště s vyznačením vjezdu. 49

B.9 CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ 49

C. SITUAČNÍ VÝKRESY 50



D. DOKUMENTACE OBJEKTŮ A TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ 51



SOUPIS PRŮVODNÍCH PŘÍLOH

Příloha č. 10 vyhlášky č. 499/2006 Sb.

Rozsah a obsah dokumentace pro vydání společného povolení stavby dráhy

A. Průvodní zpráva

B. Souhrnná část

C. Situace stavby

C1 - Situační výkres širších vztahů

C2 - Katastrální situační výkres - bourací práce

C3- Katastrální situační výkres - nový stav

C4 - ZOV

C5 - Trvalé zábery

D. dokumentace objektů technických a technologických zařízení

D.1 Technologická část – neobsazeno

D.1.1 Zabezpečovací zařízení – neobsazeno

D.1.2 Sdělovací zařízení- neobsazeno

D.1.3 Silnoproudá technologie - neobsazeno

D.1.4 Ostatní technologická zařízení- neobsazeno

D.2. Stavební část

D.2.1 Inženýrské objekty- neobsazeno

D.2.2. Pozemní stavební objekty a technické vybavení pozemních stavebních objektů

SO-01 Výpravní budova

100 Stavba

200 Statika

300 Požárně bezpečnostní řešení

400 Zdravotechnické instalace

500 Ústřední vytápění

600 Silnoproud

650 Slaboproud

700 Vzduchotechnika

D.2.3 Trakční a energetická zařízení -neobazeno

D.2.4 Požárně bezpečnostní řešení je součástí D.2.2

Projektová dokumentace musí vždy obsahovat části A až D členěné na jednotlivé položky s tím, že rozsah jednotlivých částí musí odpovídat druhu a významu stavby, jejímu umístění, stavebně technickému provedení, účelu využití, vlivu na životní prostředí a době trvání stavby.

Pokud některá část dokumentace nepřichází v úvahu (např. stavba nemá technologickou část), vypustí se, avšak při zachování označení (např. D. Technologická část - neobsazeno).



A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A.1.1 ÚDAJE O STAVBĚ

Název stavby: **KARVINÁ ON – REKONSTRUKCE ČÁSTI VÝPRAVNÍ BUDOVY**

Místo stavby: P.Č. 4041/1, Č.P. 695/7 NÁDRAŽNÍ, FRYŠTÁT KARVINÁ (598917), K.Ú. KARVINÁ-MĚSTO (663824)

Předmět dokumentace: Jedná se o rekonstrukci části výpravní budovy – severní křídlo. Jedná se následující rozsah:

Odbavovací hala:

- vybudování stavební přípravy pro využití ochozu v 2.NP např. jako kavárny (napojovací body elektro, voda a kanalizace)
- výstavba svislé zdvihací plošiny v prosklené šachtě,
- instalace stínící techniky na AL prosklenou konstrukci na ochozu
- výmalba odbavovací haly s opravou dilatací
- rekonstrukce veřejného WC a instalace zařízení pro výběr poplatků

Severní křídlo:

- demolice 2.NP severního křídla včetně komplexní rekonstrukce severního křídla stavby
- demolice části 1.NP
- vybudování krytého a uzamykatelné stání pro kola
- doplnění části oplocení u nástupiště v místě demolice části budovy na 1.NP
- rekonstrukce objektu severního křídla (střeška, fasáda, okna, dveře, úprava vnitřní dispozice, rekonstrukce tech.instalace, povrchy stěn – stropů a podlah, výměna dveří)
- nové chodníky a přístupové pěší komunikace k budově
- sadové a terénní úpravy před severním křídlem
- v rámci nástupiště dojde pouze k napojení svislých dešťových svodů na stávající ležatou kanalizaci

Jižní křídlo:

- příprava pro instalaci nabíjecích pilířů pro elektromobily 4stání

Dokumentace pro vydání **POVOLENÍ A PROVEDENÍ STAVBY**

A.1.2 ÚDAJE O STAVEBNÍKOVĚ

Objednatel a investor: **SPRÁVA ŽELEZNIC,
Státní organizace**
Dlážděná 1003/7, Praha 1, Nové město 110 00
IČ: 70994234
DIČ: CZ70994234

**A.1.3 ÚDAJE O ZPRACOVATELI SPOLEČNÉ DOKUMENTACE**

Zastoupený:

KOHL ARCHITEKTI s.r.o.

Ing. arch Daniel Labuzík
28. října 178 / 960
709 00, Ostrava - Mariánské hory
Tel/Fax: 596 955 233
Mobil: 777-334-088
E-mail: labuzik@kohlarchitekti.cz
IČ: 2859793
DIČ: CZ2859793

Odpovědný zástupce:

Ing. arch. Daniel Labuzík

Autorizovaný architekt pod řadovým číslem 3701
ze dne 21. 10. 2009

Spolupracující profese:

Stavební část:

Yvetta Rohalová

Tel.: 733150236
Email: rohalova@kohlarchitekti.cz

Statika:

Ing. Dalibor Macura

Autorizovaný inženýr v oboru statika a dynamika staveb
Tel.: 777809954
Email: dalibor@macurapro.cz

Požárně bezpečnostní řešení:

BF PRO CZ, s.r.o.

Ing. Melánie Koloničná
Email: bfpro@bfpro.cz
Ing. Jan Pavelek
Tel.: 608 633 046
Email: bfpro@bfpro.cz

Zdravotechnika:

Ing. Jan Hana

Tel.: 737 171 870
Email: hana@atelier-zti.cz

Vytápění:

Prodig s.r.o.

Ing. Miroslav Pařenica
Tel: 603862788
Email: miroslav@progig.eu

Elektroinstalace NN:

Marek Seifert

Tel.: 603 167931
Email: m.seifert@volny.cz

Slaboproud:

Stanislav Gajzler

Tel.: 731627992
Email: gajzler@mardesign.cz

Vzduchotechnika:

Jitka Smekalová



Tel.: 737477145
Email: smejkalova@hvac-cz.cz

A.2 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

SO-01 SEVERNÍ ČÁST VÝPRAVNÍ BUDOVY

A.3 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

V rámci předprojektové přípravy byly zajištěny následující podklady:

- Polohopisné a výškopisné zaměření pozemku
- Stavebně technický průzkum budovy
- Mapové podklady s vedením inženýrských sítí v digitální podobě a tištěné podobě
- Odborná prohlídka stávajících objektů a pozemků pro stavbu generálním projektantem stavby
- Stavební podklady již realizovaných objektů

Ze zjištěných okolností vyplývá, že nic nebrání provést stavbu tak, jak je navržena v projektové dokumentaci. Pro vytýčení stavby je zpracována Situace v měřítku 1:250 na základě kopie katastrální mapy.

Při zpracování projektové dokumentace bylo použito následujících norem, TKP, předpisů, vzorových listů a literatury. Tyto předpisy jsou závazné i pro zhotovitele stavby.

- Upozorňujeme, že v místě elektrizované železniční tratě – trakčního vedení VN 3kV DC je nutno zajistit a dodržovat veškerá ochranná a bezpečnostní opatření dle platné legislativy, zejména dle ČSN341500 ed.2, ČSN EN 50110-1 ed.3, ČSN EN 50122-1 ed.2, TNI 343100, TNŽ 343109 a předpisuBp1. Zejména upozorňujeme na požadavek dodržet ustanovení předpisu SŽDC Bp1, čl. 86 – je zakázáno pracovat se souvislým proudem vody do vzdálenosti 30 m od živých částí elektrických zařízení pod napětím.

Všechny zákony a vyhlášky ve znění pozdějších předpisů!

- zákon č. 350/2012 Sb., kterým se mění zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a některé související zákony
- Zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), prováděcí vyhlášky k tomuto zákonu ve znění aktuálních úprav
- Zákon č. 266/1994 Sb. Zákon o drahách
- Vyhláška č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, všechny předpisy ve znění pozdějších předpisů.
- Nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky
- Nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- Hygienické předpisy, zejména:



- Nařízení vlády č. 9/2013 Sb., kterým se mění nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů
- Požární předpisy a normy, zejména:
- Zákon č. 133/1985 Sb., o požární ochraně ve znění pozdějších úprav
- Vyhláška č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci)
- Životní prostředí, zejména:
- Zákon č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí ve znění pozdějších předpisů, a některé související zákony
- Zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny
- Zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech
- Zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

Směrnice

- Směrnice GR SŽDC, s.o., č. 16/2005, č.j. 3790/05-OP, ze dne 17.1.2006 „Zásady modernizace a optimalizace vybrané železniční sítě České republiky“
- Směrnice GR SŽDC, s.o. č. 11/2006 č.j. 13 511/06-OP ze dne 30.6.2006 „Dokumentace pro přípravu staveb na železničních drahách celostátních a regionálních“.
- Směrnice SŽDC D1 Dopravní a návěstní předpis
- SŽDC D7/2 Organizování výlukových činností
- SŽDC D17 Předpis pro hlášení a šetření mimořádných událostí
- SŽDC Bp1 Předpis o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci
- SŽDC Zam1 Předpis o odborné způsobilosti a znalosti osob při provozování dráhy a drážní dopravy
- SŽDC Ob1 díl II Vydávání povolení ke vstupu do míst veřejnosti nepřístupných. Průkaz pro cizí subjekt.
- SŽDC T7 Rádiový provoz
- SŽDC E11 Předpis pro osvětlení venkovních železničních prostor SŽDC
- SŽDC S 5/4 Protikoroze ochrana ocelových konstrukcí
- TP 124/2009 - Základní ochranná opatření pro omezení vlivu bludných proudů na mostní objekty a betonové konstrukce pozemních komunikací

Technické kvalitativní podmínky staveb státních drah, třetí aktualizované vydání, 2007 v platném znění, schválené GR SŽDC

Technické normy

ČSN EN 1990 Eurokód: Zásady navrhování konstrukcí

Soubor norem ČSN EN 1991 : zatížení konstrukcí

EN 1991-1-1 Zatížení konstrukcí – Část 1-1: Obecná zatížení – Objemové tíhy, vlastní tíha a užitná zatížení pozemních staveb

EN 1991-1-3 Zatížení konstrukcí – Část 1-1: Obecná zatížení – Zatížení sněhem

EN 1991-1-4 Zatížení konstrukcí – Část 1-1: Obecná zatížení – Zatížení větrem

EN 206-1 Beton – Část 1: Specifikace, vlastnosti, výroba a shoda + Z1, Z2, Z3

EN 1995-1-1 Navrhování dřevěných konstrukcí, část 1-1

ČSN 72 1006 Kontrola zhutnění zemin a sypanin

ČSN 73 0540 -1, 2, 3, 4 Tepelná ochrana budov

ČSN 73 0540 -2 Tepelná ochrana budov – část 2: Požadavky (2011)

ČSN P 73 0600 Hydroizolace staveb - Základní ustanovení (2000)

ČSN P 73 0606 Hydroizolace staveb - Povlakové hydroizolace - Základní ustanovení

ČSN 73 0802 Požární bezpečnost staveb-nevýrobní objekty

ČSN 73 1901 Navrhování střech – Základní ustanovení (2011)

ČSN 73 2810 Dřevěné stavební konstrukce. Provádění

ČSN 73 3610 Navrhování klempířských konstrukcí, včetně změny Z1 (2008)



ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení (1994), včetně změn Z1-Z4
ČSN 341500 ed.2,
ČSN EN 50110-1 ed.3,
ČSN EN 50122-1,
TNI 343100,
TNŽ 343109 a
předpisu SŽDC Bp1

TNŽ 73 63 34 Oplocení a zábradlí na drahách celostátních a regionálních
TNŽ 73 63 90 Nápis názvů železničních stanic a zastávek
TNŽ 73 49 55 Výpravní budovy a budovy zastávek ČSD

ČSN EN ISO 12944 Nátěrové hmoty-Protikorozní ochrana ocelových konstrukcí ochrannými
nátěrovými systémy.

Doporučení ČES 33.01.02 Kabelové kanály, šachty, mosty a prostory – výstroj, vybavení a ochranná
opatření

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

a) charakteristika stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Charakteristika stavebního pozemku:

Železniční stanice se nachází na významném železničním uzlu, v bezprostřední blízkosti hranic s Polskou republikou. Městem prochází mezinárodní trať TEN-T, dále regionální tratě dle KJŘ č. 320 – Bohumín-Mosty u Jablunkova a trať č. 321 – Opava – Ostrava, trať č. 322- Cieszyn – Český Těšín – Frydek-Místek.

Přesný rozsah řešeného území je zřetelný z příložených situačních výkresů.

Zastavěné a nezastavěné území:

Jedná se o plochy dopravní infrastruktury drážní dopravy.

Soulad navrhované stavby s charakterem území:

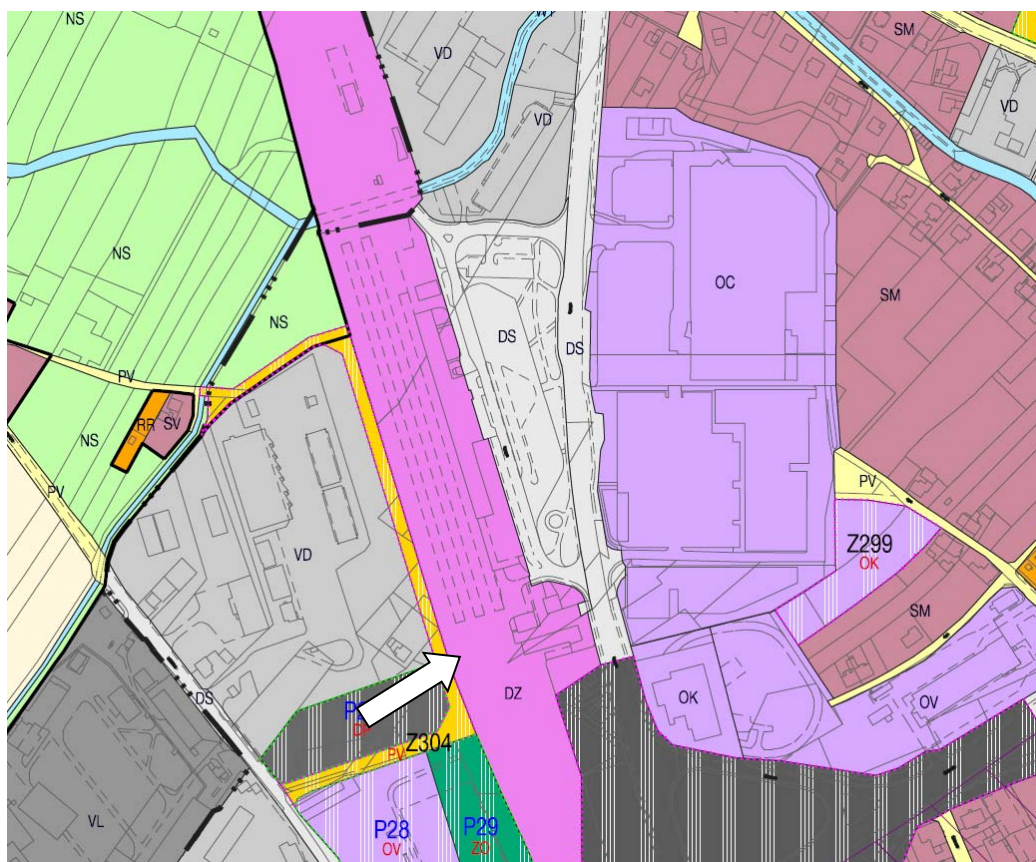
Navrhovaná stavba je v souladu s charakterem území. Řešená stavba se nachází na pozemcích pro železniční dopravu, kde je převážná většina staveb slouží železniční dopravě.

Dosavadní využití a zastavěnost území:

Stavba je navržena v území dopravní infrastruktury drážní dopravy.

b) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci,





Záměr je v souladu s ÚZEMNÍM PLÁNEM města KARVINÁ.





Obr. Výřez z územního plánu (šipka ukazuje místo pro stavbu).

Výřez legendy ÚP:

PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY			
DS			PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - SILNIČNÍ DOPRAVA
DP			PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - DOPRAVA V KLIDU
DU			PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - ÚČELOVÉ KOMUNIKACE
DZ			PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - DRÁŽNÍ DOPRAVA

Předkládaný návrh je v souladu s územním plánem ve všech předepsaných bodech.

c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využití území,

Nebylo nutno žádat o výjimky.

d) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Jsou doloženy v samostatné části „D“ dokumentace ve formě zapracování závazných stanovisek dotčených orgánů, správců sítí a dalších účastníků řízení.

Jednotlivé požadavky dotčených orgánů byly postupně zapracovávány do projektové dokumentace.

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE PRO MORAVSKOSLEZSKÉHO KRAJE

HASIČSKÝ ZÁCHRANNÝ SBOR MORAVSKOSLEZSKÉHO KRAJE

MĚSTSKÝ ÚŘAD KARVINÁ

NÁRODNÍ PAMÁTKOVÝ ÚSTAV

e) geologická, geomorfologická a hydrogeologická charakteristika, včetně zdrojů nerostů a podzemních vod,

Průzkumy z hlediska charakteru stavby nejsou nutné, jedná se o stavební úpravy stávající budovy.

Poměry v území nebrání stavebnímu záměru.

d) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,

Stavebně technický průzkum budovy:

Stavba byla postupně rekonstruována v rámci různých investičních akcí nesourodě a nesystémově. Aktuální stav je dobrý ve většině prostorů. Staticky nevyžadující zásadní zásah. Doporučuje se zásah v rámci severního křídla, kde jsou viditelně degradující izolační souvrství, které mohou v brzké době narušit statické únosnosti konstrukcí a způsobit jejich nenávratné poškození.

Geologický, hydrogeologický průzkum:

Účelem geologického průzkumu je stanovení geologických a základových poměrů v místě projektované výstavby. Výsledkem jsou geotechnické vlastnosti, na základě, kterých bylo možné



navrhnout vhodné, bezpečné a hospodárné založení objektu. Součástí tohoto průzkumu je rovněž ověření hydrogeologických poměrů, především v souvislosti se svrchním horizontem podzemní vody, který může podstatně ovlivnit geotechnické vlastnosti základových půd a mohl by tak mít značný vliv na způsob založení.

Záměrem projektu jsou stavební úpravy stávajícího objektu, a proto geologický a hydrogeologický průzkum není potřebný.

Poměry v území nebrání stavebnímu záměru.

Radonový průzkum:

Na základě ČSN 73 06601 Ochrana staveb proti radonu bylo provedeno měření a vyhodnocení radonového rizika v pobytových místnostech stavby. Referenční hodnoty nebyly překročeny dle hodnocení obsahu radonu ve stavbě ve smyslu Vyhlášky č. 442/2011 Sb., §97, ve znění pozdějších předpisů. Ve stavbě nebylo za popsanych podmínek měření zjištěno překročení referenční úrovně pro průměrnou OAR (300 Bqm3) a referenční úrovně pro max. příkon prostorového dávkovaného ekvivalentu (1µSv/h) podle §97 vyhlášky 422/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Záměr se nenachází v ploše území s archeologickými nálezy.

Stavba není vystavena žádným známým negativním vlivům vnějšího prostředí. Výskyt radonu nebyl zaznamenán. Vzhledem k umístění stavby je objekt situován na místě bez ohrožení stabilní, nebo vztlínající tlakovou vodou nebo jinou agresivní formou spodní vody. Vliv seismicity není v dané lokalitě zaznamenán, ani v minulosti zaznamenané úrovně otřesů v žádném případě nenarušili technický stav objektu. Objekt se nachází v poddolovaném území.

e) ochrana území podle jiných právních předpisů,

Území se nenachází v památkové rezervaci, památkové zóně ani ve zvláště chráněném území ani v záplavovém území. Území není chráněno zemědělským půdním fondem.

f) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Pozemek leží mimo záplavové oblasti a nenachází se na poddolovaném území.

g) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Provedení stavebních úprav nebude mít zásadní vliv na okolní pozemky ani stavby, bude mít pouze dočasně omezující vliv na okolní stavby ve smyslu zvýšené hlučnosti a prašnosti. Dále se místně nepatrně zvýší dopravní zátěž příjezdové komunikace stavební a obslužnou dopravou.

Pro bezpečnost práce a technických zařízení při stavebních pracích je třeba dodržovat ustanovení nařízení vlády č. 591/2006 Sb. „O bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.“ a vyhlášek souvisejících, nahrazujících nebo doplňujících.

Je třeba věnovat zvýšenou pozornost na dodržování všech norem ochrany životního prostředí se zvláštní pozorností na hlučnost a prašnost. Budou používány stroje nepřekračující hygienické limity. Pracovní směna je dle POV předpokládána v délce 12 hodin od 7:00 do 19:00.

Stavba svým provedením ani užíváním nemá negativní vliv na okolní stavby, pozemky ani na životní prostředí.

Stavba je odvodněna soustavou rozvodů stávající dešťové kanalizace. Nedojde k ovlivnění odtokových poměrů od a u stávajících objektů. Stávající přístupové chodníky budou nově předlážděny s příčným sklonem 2% do stávající zelených (travnatých) ploch. Nově navržený přístupový chodník ke kolárně vedený podél objektu z východní strany (47,5 m²) je s příčným sklonem 2% od objektu se zapuštěným obrubníkem, dešťová voda bude utrácena do podloží a okolní zelené-travnaté plochy. Rovněž i nový přístupový chodník ze severní strany (37,9m²) je s příčným sklonem 2% od objektu se zapuštěným obrubníkem, dešťová voda bude utrácena do podloží a okolní nové zelené-travnaté plochy.

Zatravněná část pozemku, na kterou budou svedeny dešťové vody z nově navržených chodníků je dostatečná vzhledem k množství dešťových ploch a velikosti zpevněných ploch a nebude docházet k jejich zamáčení.



Stavba i staveniště jsou přístupny z veřejných komunikací. Stavba nevyžaduje vstup na pozemky jiných majitelů.

h) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

V rámci provádění stavebních úprav dané stavby jsou kladeny požadavky na asanace či demolice. Proběhne demolice část severní budovy, a to v rozsahu kompletního 2.NP a části 1.NP. Stav stavby je staticky dobrý, stavba nevykazuje závažné vady či praskliny. Jsou diagnostikovány trhliny v rámci dilatačních spár, které ukazují na degradaci bitumenového tmelení a následné zatékání do konstrukcí.

Na stavebním pozemku se nachází vzrostlá zeleň, která bude zachována. Staveništní vozidla budou vyjíždět na veřejné komunikace zcela očištěna. Případné nečistoty způsobené vozidly stavby budou z komunikace neprodleně odstraněny na náklady zhotovitele stavby.

i) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,

Stavba neleží na pozemcích zemědělského půdního fondu, ani na pozemcích určených k plnění funkce lesa.

j) územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,

Dopravní napojení:

Stavba „REKONSTRUKCE ČÁSTI VÝPRAVNÍ BUDOVY – KARVINÁ ON“ je umístěná na pozemku parc.č.4041/1, k.ú. Karviná – město [663824] má stávající sjezd na místní komunikaci ul. Nádražní. Tento vjezd k budově bude soužit také pro staveništní dopravu. Budoucí staveniště se nachází na vlastním pozemku investora Správy železnic, státní organizace a pozemcích Českých drah – parc.č.4042/1 a 4166/2 na kterém proběhne úprava stávajících a nových zpevněných ploch a bude také sloužit jako zařízení staveniště.

Napojení na technickou infrastrukturu:

Zásobování elektrickou energií:

Nebude řešeno.

Napojení na zdroj pitné vody:

Nebude řešeno.

Napojení na splaškovou kanalizaci:

Nebude řešeno.

Napojení na dešťovou kanalizaci:

Nebude řešeno, je stávající

Napojení na plynovod

Nebude řešeno.

k) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,

V rámci stavby nejsou podmiňovány stavby vyžadující ohlášení, nejsou uvažovány žádné vedlejší, či dočasné investice.

Stavba „REKONSTRUKCE ČÁSTI VÝPRAVNÍ BUDOVY – KARVINÁ ON“ bude řešena jako samostatná, individuální stavba bez vazby na další jiné stavby.

l) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí

Pozemky v majetku investora:

Parcela číslo:

4041/1

Obec:

Karviná [598917]



Katastrální území: Karviná – město [663824]
Výměra: 2739 m²
Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří
Vlastnické právo: Česká republika
Právo hospodařit s majetkem státu: Správa železnic, státní organizace

Pozemky v majetku ČD:

Parcela číslo: **4166/2**
Obec: Karviná [598917]
Katastrální území: Karviná – město [663824]
Výměra: 7685 m²
Druh pozemku: ostatní plocha
Vlastnické právo: České dráhy, a.s.

Parcela číslo: **4042/1**
Obec: Karviná [598917]
Katastrální území: Karviná – město [663824]
Výměra: 410 m²
Druh pozemku: ostatní plocha
Vlastnické právo: České dráhy a.s.

Majetkové vztahy:

Výpravní budova je součástí areálu železniční stanice Karviná v k.ú. Karviná město [663824]. Výpravní budova se nachází na p.č. 4041/1. Budova se nachází v ulici Nádražní a je opatřena č.p. 695. Suterénní prostory výpravní budovy nezasahují mimo půdorysný průmět nadzemní části budovy. Budova je podsklepená jen částečně. Z hlediska stavebních úprav zasahující mimo obrys výpravní budovy budou na východní a severní straně výpravní budovy na p.č. 4042/1 a p.č. 4166/2 proveden nový přístupový chodník k místům B+R, dále se počítá s komplexními sadovými úpravami na pozemku.

Na p.č. 4166/2 a 4040/13 bude dále řešeno napojení střešní krytiny na zastřešení 1. nástupiště na severní straně výpravní budovy po demolici 2.NP severního křídla.

Z hlediska úprav vnějšího obrysu výpravní budovy ležící na p.č. 4041/1 dojde také k odstranění nevyužívaného technologického zázemí, čímž se změní půdorysná délka o cca 4,13 m a plošně bude redukována o cca 56,71 m².

Současně se stavbou bude řešena investice do oplocení u 1. nástupiště mezi pozemky p.č. 4166/2 a 4166/1, které budou dotčeny. Z hlediska majetkoprávních vztahů pozemkového katastru oplocení nebude měnit svou délku ani plošnost.

Na ostatních dotčených pozemku p.č. 4042/1 budou umístěny plochy zařízení staveniště v rámci výstavby.

Zákres z mapy UMVŽST:



Pozemky p.č. 4042/1, 4042/2 a 4166/2 jsou v rámci projektu ÚMVŽST závazně určeny k převodu z majetku Českých drah, a.s. do práva hospodařit pro Správu železnic, státní organizaci.

m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Při návrhu stavby byly dodrženy platná ochranná pásma inženýrských sítí a odstupy od stávajících budov.

Stavba sama o sobě nevyžaduje vznik bezpečnostních pásem ani sama nenarušuje ochranné pásmo (či omezení dle jiného právního předpisu) již vzniklé.

Stavba se nachází v ochranném pásmu dráhy. Zákon č. 266/1994 Sb., o drahách v platném znění definuje ochranné pásmo dráhy (dále jen OPD) jako prostor po obou stranách dráhy, jehož hranice jsou vymezeny svislou plochou vedenou u dráhy celostátní a u dráhy regionální 60 m od osy krajní koleje, nejméně však ve vzdálenosti 30 m od hranic obvodu dráhy. Obvod dráhy celostátní i regionální je vymezen svislými plochami vedenými hranicemi pozemků, které jsou určeny pro umístění dráhy a její údržbu.

Dále se zde vyskytují ochranná pásma jednotlivých správců inženýrských sítí.

Výpravní budova v žst. Karviná se nenachází v seznamu památkově chráněných objektů, nebo kulturního dědictví UNESCO, ani jiných chráněných skupinách.

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA STAVBY A JEJÍHO UŽÍVÁNÍ

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,

Jedná se o změnu dokončené stavby.

Historický vývoj:

Původní nádraží Karviná (až do roku 1948 psáno se dvěma „n“) bylo postaveno uprostřed původního, třicetakilometrového úseku Košicko-bohumínské dráhy (KBD) z Bohumína přes Orlovou do tehdejšího Těšína. Zkušební provoz zde byl zahájen v prosinci roku 1868 a do pravidelného provozu bylo předáno v únoru roku 1869. Stavbu samotnou požadovali především představitelé karvinského průmyslu, který pro investory KBD přinášel největší zisky. Prudce se zvyšovala nejen přeprava nákladu, ale i osob. V roce 1898 se karvinské nádraží stalo uzlovým, a to výstavbou spojnice mezi rychlíkovou stanicí KFNB Petrovice a rychlíkovou stanicí KBD Karviná. Tato dráha, která nesla označení „Místní dráha KFNB“, byla postavena pro dopravu lázeňských hostů do Darkovských lázní a také pro potřeby rozvíjejícího se průmyslu okresního města Fryštátu (dnes část Karviné). Karvinské nádraží patří k nejstarším nádražím v dnešním Česku, které nese označení „hlavní“. Z fotografických záznamů je patrné, že toto označení má přinejmenším od roku 1933. Z jízdního řádu z roku 1944 je vidět, že ve stanici Karwin hbf (Karviná hlavní nádraží) zastavovaly mezinárodní rychlíky Berlín – Bratislava.

Mezi lety 1909 a 1964 bylo karvinské hlavní nádraží také křižovatkou elektrických úzkorozchodných drah, které sem vedly ze tří směrů.

V 50. letech 20. století se na nádraží a celé trati negativně podepisoval vliv poddolování, a proto byla v roce 1963 postavena přeložka tratě z Dětmovic do Luk nad Olší s novým hlavním nádražím blíže k nové Karviné (bývalý Fryštát). Na dětmarovické přeložce, otevřená v roce 1963, vybudovala státní železniční správa novou stanici Karviná hlavní nádraží, jejíž výpravní budovu navrhl architekt Jiří Lyer (SÚDOP Hradec Králové). Toto nové hlavní nádraží je dnes jedním z nejmodernějších dopravních terminálů Moravskoslezského kraje a staví zde mj. vlaky kategorie rychlík, expres a EuroCity Českých drah. Dále zde zajíždí několik spojů kategorie LE společnosti Leo Express.



Přírozně je karvinské hlavní nádraží také zastávkou osobním vlakům linky S2 Českých drah. (stav v r. 2017).

Stavebně technický průzkum:

Stavba byla postupně rekonstruována v rámci různých investičních akcí nesourodě a nesystémově. Aktuální stav je dobrý ve většině prostorů. Staticky nevyžadující zásadní zásah. Doporučuje se zásah v rámci severního křídla, kde jsou viditelně degradující izolační souvrství, které mohou v brzké době narušit statické únosnosti konstrukcí a způsobit jejich nenávratné poškození.

b) účel užívání stavby

Severní křídlo se skládá ze 3 podlaží. V 1.PP, které je děleno na dvě části se nachází jižněji druhý, dnes již nevyužívaný, kryt CO. S přístupem po centrálním schodišti a technologicky důležitý výměník z teplovodu. Dále severněji se nachází druhá část sklepních prostor, které není provozně spojena s první částí. V této části se nachází bývalé provozní místnosti jako bateriárna, destilárna atd. dnes již z velké části nevyužité místnosti. Ovšem je zde velká část páteřních rozvodů, které je třeba ochránit. V rámci 1.NP se nachází zázemí pro dopravce a komerční prostory. Přibližně v centru severního křídla najdeme dopravní kancelář se zázemím a sdělovací technologii rekonstruovanou v rámci DOZ. Dopravní kancelář neslouží k běžnému provozu, je využívána pouze při nouzovém provozu. Na konci severního křídla najdeme bývalé relé místnosti a další technologické místnosti. Dnes je využita jen koncová místnost pro telematické ovládání hodin + další rozvaděče. Poslední částí 1.NP jsou z vnějšku přístupné prostory bývalého zařízení rozvody, záložního zdroje či pojistkových kopek. Jižním schodištěm se dostaneme do 2.NP, kde nalezneme dnes nevyužité prostory kanceláří, skladů a archivů. Stav severní části budovy vlivem zanedbané údržby je třeba rekonstruovat, díky poškozeným izolačním souvrstvím je stavba značně napadena vlhkostí a poruchami zatečením. Technologicky se jedná o železobetonový skelet s vyzdívkou v obdobném charakteru jako ostatní části stavby.

V současnosti je budova bohužel ve stavu, kdy není plně obsazena. Jedná se zejména o sklepní prostory a nevyužívané prostory ve 2NP a galerii v odbavovací hale. Tyto prostory jsou nabízeny pro zjištění předběžného zájmu o obsazení, a to jak městem, tak i soukromými subjekty. Závěry z poptávkového řízení budou obsaženy v příloze. Cílem záměru projektu je uvedení výpravní budovy v žst. Karviná do cílového stavu tak, aby její využití bylo co nejefektivnější, při zachování ekonomické využitelnosti objektu a zlepšení stavu objektu.

Byl zpracován stavebně technický průzkum, který je samostatnou přílohou (příloha E záměru projektu). Na základě tohoto průzkumu bylo zjištěno, že stavební konstrukce vykazují místy vady, zvlhání a zvýšenou salinitu konstrukcí, které se však vyskytují lokálně. Většinou jde o podzemní prostory sklepů a provozoven. Prvky výplní otvorů – zejména okna jsou většinou dřevěné, nesplňují současné požadavky na tepelné technické vlastnosti budov a bezpečnost. Byla provedena částečná výměna těchto konstrukcí v rámci modernizace trati DOZ v roce 2009, kdy byla provedena oprava místností pro řízení a traťovou technologii. I v těchto místnostech jsou však dnes pozorovatelné vady stavebních konstrukcí, a to zejména zatékání. Centrální část budovy – hala pro cestující nevykazuje vady statického charakteru, nebo vady ohrožující stavební konstrukce. Jedná se zejména o kosmetické vady, které lze vyspravit povrchovými úpravami. V rámci modernizace nádraží. Dále se v centrální části nachází Galerie – ochoz, která v současnosti není přístupná veřejnosti. Ochoz není v současnosti využíván, no v rámci modernizace se uvažuje o jeho využití v budoucnu.

Budova nevyhovuje současným energetickým požadavkům, což mj. zvyšuje náklady na její provoz. Je možno dílčími stavebními zásahy vylepšit nevyhovující současný stav a alespoň částečně tak vyhovět současně platným předpisům týkající se energetické náročnosti. WC pro cestující mají nevyhovující rozměrové parametry a celkový stav neodpovídá dnešním provozním standardům. Veřejné záchody nedisponují přebalovacím pultem a nesplňují tak požadavky současně platné legislativy. Celkovou rekonstrukcí objektu bude zamezeno dalšímu chátrání budovy, omezí se jeho energetická náročnost a zvýší se celkový komfort pro cestující. Dále dojde k povýšení standardu a rozšíření nabízených komerčních služeb nejen pro cestující, ale i osoby využívající okolní zázemí pro turisty a návštěvníky.

c) trvalá nebo dočasná stavba,

Jedná se o stavbu **trvalou**.



d) celkový popis dopravní koncepce řešení stavby včetně základních parametrů stavby s ohledem na umístění stavby a na účel stavby (traťová, staniční technologie a rámcová dopravní technologie), navrhované kapacity stavby včetně základních technických parametrů stavby (navržené traťové rychlosti, označení polohy dopraven a zastávek, základní údaje o provozu a navrhovaných provozních a dopravních technologiích a zařízeních),

Zastavěná plocha stavby činí 2.490 m², obestavěný prostor 29.566 m³. Správcem objektu je Správa železnic, státní organizace, OŘ Ostrava, Správa pozemních staveb.

Číslo dle SR70	336743
Kategorie stanice dle UIC CODE 180	C
Součást sítě TEN-T	ANO
Číslo trati podle Prohlášení o dráze	880
Číslo trati podle nákrešného jízdního řádu	301
Číslo trati podle knižního jízdního řádu	320
Číslo traťového a definičního úseku	2501L1
Inventární číslo budovy (IC)	(IC) 6000385092

Umístění v rámci PRRON

SR 70	dle 173/1995 Sb.	Název	Frekvence cestujících (skupina)	Kategorie (Sm122)	TEN-T	Pořadí kategorizace	Index (hodnocení VxS)	Pořadí index	Význam (V)	Stav budovy (S)	Památková ochrana	OŘ	SS	Kraj
336743	stanice	Karviná hlavní nádraží	400-7499	C	ANO	63	2,146	86	3,3	65,03%	ne	OVA	SSV	MSK

Poloha nádraží vůči centru města



Železniční stanice se nachází na významném železničním uzlu, v bezprostřední blízkosti hranic s Polskou republikou. Městem prochází mezinárodní trať TEN-T, dále regionální tratě dle KJŘ č. 320 – Bohumín-Mosty u Jablunkova a trať č. 321 – Opava – Ostrava, trať č. 322- Cieszyn – Český Těšín – Frydek-Místek.

Návaznost na MHD a VHD je na přilehlém autobusovém nádraží. Návazná doprava je zde autobusová linka městské hromadné dopravy s frekvencí odjezdů cca 4 minuty ve špičce a příměstské



autobusové dopravy ve směru Ostrava, Havířov, Český Těšín s frekvencí odjezdů v každém směru cca 20-25 minut. V prostoru přednádraží jsou situovány i místa stání pro provozovatele taxi služby.

V blízkosti se nachází Penny market s retailovými jednotkami a Nákupní park Korso Karviná. Toto nákupní centrum zajišťuje dostatečné množství parkovacích míst (cca 240 Korso + cca 200 Penny včetně retail parku), které jsou v okolí dostatečně využívány. Další možností parkování v bezprostřední blízkosti nádraží je Parkoviště u nádraží, které je veřejnosti přístupné 24 hodin denně a bezplatně (cca 45 míst). Jsou zde situována parkovací místa pro osoby s omezením pohybu a orientace. Z důvodu výše zmíněných skutečností a nedostatkem vlastních pozemků vyplývá skutečnost, že není potřeba budování dalších parkovacích míst pro osobní automobily. Součástí záměru je vytvoření parkovacích místa pro elektromobily, včetně dobíjecích stanic.

Cyklotrasy se v okolí železniční stanice nachází dvě. Jedná se o tzv. Železnou cyklotrasu Karviná - Godów - Jastrzębie-Zdrój, nejbližším bodem vzdálenou 550m a cyklotrasu 6257 Racibórz - Krzyżanowice - Chotěbuz podél řeky Olše i Odry nejbližším bodem vzdálena 750m. Dopravní značení cyklostezek je z centra směřováno až k výpravné budově, přestože na mapách není tato trasa značená jako cyklotrasa.

Jelikož původní místnost pro odstavení kol, která byla situována v jižním křídle, byla přemístěním technologie do těchto prostor zrušena, tak je nezbytné touto rekonstrukcí parkování pro jízdní kola obnovit a zároveň rozšířit. Na základě výpočetního vztahu, který stanovuje počet minimální počet zaparkovaných jízdních kol, součinem části denního obratu cestujících, koeficientem využití parkovacích ploch a koeficientem vyjadřující rozvinutost cyklo dopravy v lokalitě, bude součástí záměru vybudování 109 parkovacích míst.

Hlavní tok cestujících prochází přes centrální odbavovací halu směrem do prostor přednádraží, kde využije VHD nebo parkovací plochy, dále cestující směřují přímo přes komunikaci v ulici Nádražní do komplexu obchodního centra.

e) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavbu a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby, nebo souhlasu provozovatele dráhy o udělených výjimkách z platných předpisů a norem a souhlasu provozovatele dráhy s použitím neschváleného a nezavedeného zařízení,

Nebylo nutno žádat o výjimky.

Objekt Karviná ON byl zařazen do bezpečnostní kategorie III. Zhotovitel provede z pohledu objektové bezpečnosti zajištění instalace prvků fyzické ochrany (mechanické zábranné prostředky, poplachový zabezpečovací a tísňový systém, elektronické systémy kontroly vstupu, dohledový videosystém, nouzové zvukové systémy a hlasové výstražné zařízení) v souladu s požadavky pro bezpečnostní kategorii objektu a bezpečnostních zón uvnitř budovy v částech zasažených rekonstrukcí. Stávající části budovy, kterých se rekonstrukce nedotkne, nebudou podléhat změnám fyzické ochrany objektu a budou předmětem následujících stavebních akcí. Požadavky fyzické ochrany jsou uvedeny v SŽ SM07 - Fyzická ochrana objektů Správy železnic, státní organizace, včetně jejich samostatných příloh.“

f) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Viz. kapitola B.1d) této zprávy.

g) ochrana stavby podle jiných právních předpisů,

Stavební parcely se nachází mimo památkovou rezervaci, mimo památkovou zónu, mimo zvláště chráněné území a záplavové území – stavba nebude chráněna jinými právními předpisy.

h) základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budovy apod.

V rámci bilance stavby dojde ke snížení spotřeby energií vzhledem k snížení její velikosti.



Přehled nákladů žst. Karviná hl.n. - výpravní budova (Kč/rok) – VARIANTA V3	
Vytápění	291 177,10 Kč
Vodné a stočné	18 247,56 Kč
Elektrická energie	172 935,73 Kč

Ostatní odpad

Odpady z výstavby budou zahrnovat stavební odpady a výkop zeminy, které se budou odvážet na skládku a dále pak obaly, ve kterých bude dopravován stavební materiál. Nakládání s těmito odpady bude zajišťovat dodavatel stavby společně se specializovanými firmami oprávněnými k nakládání s odpady dle platného zákona č. 541f/2020 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“) a jeho prováděcích předpisů

Dokončená stavba neovlivní negativním způsobem životní prostředí. Běžný komunální odpad z provozu objektu bude ukládán ve vymezeném místě na zpevněné ploše u objektu ve vyhrazených nádobách a bude průběžně odvážen. Odvoz komunálního odpadu a odpadu z provozu zajistí firma vybraná provozovatelem objektu.

i) Základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění stavby na etapy

- zahájení stavby 1 měsíc od podpisu smlouvy s dodavatelem stavby
- předpokládaná lhůta výstavby: po dobu platnosti stavebního povolení

Etapizace výstavby:

Stavba bude provedena v jedné etapě.

j) základní požadavky na předčasné užívání staveb a staveb ke zkušebnímu provozu, doba jejich trvání ve vztahu k dokončení a užívání stavby,

nejsou řešeny

k) orientační náklady stavby

Odhadované náklady stavby: cca 80 mil. Kč

B.2.2 CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

a) urbanistické řešení – kompozice prostorového řešení

Hlavním cílem stavby „Karviná ON – rekonstrukce části výpravní budovy“ je zajištění požadavků interoperability, zvýšení komfortu cestující veřejnosti s ohledem na současný i budoucí stav počtu cestujících, zajištění podmínek pro zaměstnance provozovatele dráhy, zajištění úspory energie a zajištění splnění požadavků platné legislativy. Dále účel stavby vychází z celkové koncepce při nakládání s nemovitostmi osobních nádraží, která počítá s modernizací stávajících osobních nádraží, která jsou mnohdy za dobou své fyzické a morální životnosti a z hlediska potřeb současné železnice jsou navíc mnohdy naddimenzované.

V rámci navržených úprav byly navrženy takové změny, které umožňují optimální využití prostorů výpravní budovy a zlepši jejich vzájemné vazby a napojení, které přispějí ke zvýšení komfortu a větší bezpečnosti cestujících a které dořeší chybějící aspekty užívání veřejně přístupných prostor výpravní budovy osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.

Stavební práce proběhnou výlučně v prostoru půdorysu předmětné budovy a v jejím nejbližším okolí. Nebudou tedy zásadněji dotčeny žádné územné plánovací podklady a ani infrastruktura lokality.



Bude zrušena nefunkční stávající trafostanice v severním křídle včetně pojistkových kopek. V rámci infrastruktury bude dotčena jen stávající kanalizační přípojka.

Stávající výpravní budova je napojena na vodovod, kanalizaci, plyn, silnoproudé a slaboproudé Vedení a dálkový teplovod. Po rekonstrukci bude budova napojena na stejná média.

Páteční rozvody skrze stavbu byly již rekonstruovány, nově se budou řešit rozvody v severním křídle díky kompletní rekonstrukci.

Dopravní napojení budovy a její vazby na okolí zůstanou stejné – rekonstrukcí budovy se nemění.

Cestující mají k dispozici přístup z autobusového terminálu přilehajícího k budově. Dále v severní části nad autobusovým terminálem je veřejná parkovací plocha. V dokumentaci bude provedena příprava pro možnou budoucí instalaci dobíjecích stanic a v neposlední řadě parkovací místa pro kola B+R v počtu 54 kol

b) architektonické řešení – tvarové řešení, materiálové a barevné řešení

Stavebními úpravami dojde ke změně ploch ve stavu bez projektu a s projektem. Celková užitná plocha objektu bude ze současných 4506,76 m² snížena na 3667,28 m² a 261,03 m² kryté venkovní plochy v rámci projektové varianty. Nová užitná plocha uvnitř objektu bude tedy po realizaci záměru o 839,48 m² menší než v současném stavu. Změna plochy je zapříčiněna bourací činností v severním křídle. Jedná se o odbourání původní ubytovny ve 2.NP a dále nejsevernější část křídla, kde byla situována technologie, která je nyní nefunkční, také otevřením části stavby směrem do přednádražního prostoru.

Základním požadavkem tohoto projektu je optimalizace vnitřní dispozice osobního nádraží pro soudobé potřeby jejího provozovatele a uživatelů tak, aby výsledkem bylo celkové oživení prostor nádraží a zvýšení komfortu pro cestující. Snahou navrhovaného řešení je obsadit nevyužité prostory, hlavně ochoz v centrální hale a celkově pozvednout historickou budovu na úroveň 21. století tak, aby sloužila v dnešní době požadovanému účelu, a to jak po funkční stránce, tak i po stránce estetické. Projekt reflektuje požadavky týkající se možného zásahu do nádražní budovy v souvislosti s nedávno dokončenými, probíhajícími i výhledovými stavbami a umožňuje oproti současnosti zvýšené poskytování služeb, a to i s výhledem do budoucna.

Rozsah navrhovaných stavebních úprav je v souladu se zadáním a byl v rámci zpracovaného záměru konzultován na místním šetření a na vstupní poradě s dotčenými složkami. Jednotlivé prostory budovy jsou zařazeny do funkčního využití a jejich stavební připravenost bude odpovídat dokumentu Koncepce při nakládání s nemovitostmi osobních nádraží. Předmětem rekonstrukce objektu je pokrytí těchto základních oblastí:

- Severní křídlo stavby bude kompletně rekonstruováno.
- Bourání 2.NP v severním křídle, tím vznikne v tomto křídle střešní rovina
- V části přístupné od nástupiště, bude kompletně zasažen rekonstrukcí, mimo dopravní kanceláře se zázemím a sdělovací místnosti, které byly předmětem rekonstrukce v rámci předchozích navazujících staveb.
- Dále bude v severním křídle zrekonstruována centrální chodba včetně přístupů do zázemí pro dopravce.
- Zbýlé části 1.NP budou otevřeny odbouráním obvodových stěn do prostoru přednádraží.
- Dále bude odbouráno 2.NP severního křídla včetně nosné konstrukce. Sloupová konstrukce bude začištěná s úrovní stropní desky, na kterou bude provedena nová kompletní izolace střešní roviny. Bude zrušeno přístupové schodiště do bývalého 2.NP a bude doplněna železobetonová stropní deska.
- Zbýlá část 1.NP bude komplexně exteriérově upravena, bude provedena nová fasáda včetně sjednocení barev a okenní výplně, stropní deska obdrží nové zateplení s izolací proti promrzání.



Nově otevřená část 1.NP bude vybavena novou dlažbou a exteriérovými úpravami pro provoz ve venkovním prostředí včetně izolačních souvrství.

- Venkovní prostor bude vybaven stojany na kola B+R v počtu 39 míst se 4 nabíjecími stanicemi pro kola a dále parkovacími místy pro dobíjení EV. Stávající parkovací místa P+R jsou situovány v dosahu výpravní budovy. Součástí úprav je plánovaná úprava venkovního prostoru pro příjezd vozidel k nabíjecím stanicím, napojení na značenou cyklostezku vedoucí do přednádražního prostoru a provedení parkovacích míst typu K+R.
- Příprava pro DS 2 ks + 2 ks DS budou řešeny komerčně. Umístění je navrženo v jižní části objektu ustávajících sloupů. 5 míst K+R byly na základě úvodního projednání zrušeny jelikož nedochází k demolici části objektu, kde se uvažovalo o umístění těchto parkovacích míst
- Pro podporu cestovního ruchu bude ve venkovním prostředí poblíž vstupu do odbavovací haly u severního křídla bude instalován billboard s turistickými a cyklo trasami

B.2.3 CELKOVÉ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ

a) popis celkové koncepce technického řešení po skupinách objektů nebo jednotlivých objektech – včetně údajů o statických výpočtech prokazujících, že stavba je navržena tak, aby zatížení na ni působící nemělo za následek poškození stavby nebo její části, větší stupeň nepřípustného přetvoření,

Úvod:

SO 01 – REKONSTRUKCE ČÁSTI VÝPRAVNÍ BUDOVY

Bourací práce:

Rozsah bouracích prací (demolice) vytipovaných částí stavebních konstrukcí v objektu výpravní budovy je patrný z výkresové části projektu bouracích prací a v rámci přípravných prací je nutné zajistit odpojení veškerých energetických přípojek respektive dotčených energetických rozvodů! Pokud v projektu bouracích prací není uvedeno jinak.

Jedná o bourací práce navržené na severním křídle nádraží Karviná.

Bourací práce a statické posouzení konstrukcí je předmětem stavební části D2.2, provozní soubory 100_STAVBA a 200_STATIKA, které jsou nedílnou přílohou této projektové dokumentace.

Pro nově instalovanou zdvihací plošinu v odbavovací hale budou provedeny bourací práce v souvislosti s dojezdem plošiny a vybetonováním základové desky pro plošinu

Zemní práce:

Zemní práce budou prováděny při realizaci zateplení objektu.

Zemní práce budou vzhledem k dobrým základacím podmínkám řešeny obvyklým způsobem, s minimální potřebou pažení nebo jiných pomocných konstrukcí. Zemní práce může ovlivnit možný výskyt podzemní vody.

Detailní popis provádění konkrétních úkonů je podrobně rozepsán v dotčených částech provozních souborů, které jsou nedílnou součástí této projektové dokumentace.

Všechny konstrukce pokládané do země musí být provedeny v souladu s požadavky protikoroze ochrany.

Základy:

Jedná se o stávající základové ŽB konstrukce do nezámrzné hloubky, nebo jako součást podsklepení objektu. Nové základové konstrukce jsou řešeny pouze v části pod novou svislou zdvihací plošinou v hale. Základová deska pod zdvihací zařízení vel cca 1800x2150mm tl. 200mm, beton B 20/25 XC1 s vyztužením 2x armovací sítí při spodním a horním lici. Deska bude dilatována, od okolních konstrukcí, provedena nová hydroizolace s napojením na stávající na podkladní beton 120mm



Izolace proti vodě

Po provedení zateplení soklu bude do výkopu osazena nopová fólie s vytažením nad terén a bude ukončena lištou. Nopová fólie neplní funkci hydroizolace! Nopová fólie slouží pouze pro oddělení zeminy od konstrukce a odvádění vlhkosti kolem nopů do venkovního prostředí. Nová hydroizolace spodní stavby nebude provedena, budova je opatřena stávající hydroizolací. K doplnění hydroizolace dojde pouze v místě nové kolárny a v části podlahové konstrukce v místě dojezdu výtahové plošiny

Anglické dvorky:

Stávající anglické dvorky na nástupiště jsou zaslepeny. Budou ponechány bez úprav. Stávající anglické dvorky do ulice budou vybourány a okna zazděna.

Příčky a stěny:

Vnitřní příčky bez speciálních požadavků budou provedeny dle výkresů ze

- Tvárnice z autoklávového pórobetonu kategorie I, 200x249x599mm, fb=2,8mpa, tl.200 mm na tenkovrstvou zdící maltu
- Tvárnice z autoklávového pórobetonu kategorie I, 150x249x599mm, fb=2,8mpa, tl.150 mm na tenkovrstvou zdící maltu
- Tvárnice z autoklávového pórobetonu kategorie I, 100x249x599mm, fb=2,8mpa, tl.100 mm na tenkovrstvou zdící maltu

Instalační předstěny budou provedeny z tvárnic z autoklávového pórobetonu kategorie I, tl. 100(150,300)x249x599mm, fb=2,8mpa, tl. 100,150,300 mm na tenkovrstvou zdící maltu

Popisy nových vyzdívaných konstrukcí jsou popsány detailně na výkresech provozního souboru 100_STAVBA, ve stavební části dokumentace D2.2 Pozemní stavební objekty, která je nedílnou přílohou této projektové dokumentace.

Překlady:

Nové otvory ve stávajících konstrukcích budou zajištěny ocelovými válcovanými profily nebo železobetonovými překlady, viz. Výkresy části 100_stavba

Vodorovné konstrukce:

Jedná se o doplnění stropních otvorů po vybouraném schodišti na 2.NP pomocí ŽB monolitické desky tl. 200mm. Viz části 200_STATIKA

Detailní popis je uveden v provozním souboru 200_STATIKA, v části D2.2 Stavební část, která je nedílnou součástí této projektové dokumentace. Při provádění činností budou provedena veškerá obvyklá bezpečnostní opatření, vč. celoplošného podepření nových a bouraných konstrukcí!

Zdvihací zařízení

V prostoru odbavovací haly u vstupu do objektu je navrženo zdvihací zařízení v prosklené šachtě s dojezdem 120mm o těchto parametrech

Technická charakteristika zařízení:

Typ: svislá zdvihací plošina (česká technická norma en8 1-41)

Nosnost: 360 kg (3 osoby nebo 1+1 osoba na vozíku)

Umístění: vnitřní

Verze: prosklená ocelová pozinkovaná montovaná samonosná šachta s barvou komaxit ral 9006

Opláštění: bezpečnostní sklo číré bezpečnostní connex ze 3 stran v 1.np. Ze 4 stran ve 2.np,

V.opláštění: cca 7000mm

Podesta: nerezová protiskluzová

Užitný rozměr podesty: vel.cca 1100x1400mm

Stanice: 2x

Šach.dveře: 2x šachetní dveře s automatickým otevíráním, jednokřídlé, celoprosklené bezpečné

Šíře dveří: 920 mm

Zdvih: cca 4 050 mm

Prohlubeň: 120 mm (konstrukční výška plošiny)

Vel. Prohlubně: cca 1500x1500 (dle typu mechanismu)

Zatížení do desky:



Pohon: hydraulický pohon

Příkon: 2,2kw

Rychlost: 0,15m/sec

Napájení: 1 x 230V

Ovl napětí: 24VDC

Ovládání: na plošině (čelní panel) včetně stop tlačítka + ovladače ve stanicích nástupu a výstupu

Bezp. prvky: elektro-zámky na šachetních dveřích blokující vstup na podestu není-li plošina v dané stanici, automatické vyrovnání podlah, ochrana před zachycením volných předmětů při jízdě-hrany podesty jsou chráněny laserovými čidly

Vybavení: ovládací čelní panel. Stropní osvětlení, kabina ve tvaru c, zrcadlo, vybavení sedátkem

Pro vstup na ochoz bude využíváno stávající schodiště vedle restaurace sloužící pro vstup do jižního křídla

Výplně otvorů

Jedná se o nová okna, do stávajících otvorů. Tyto budou provedena jako plastová bílá, zasklená izolačními 3 skly. Dále se bude jednat o vstupní dveře do objektu, tyto budou provedeny jako hliníkové, v RAL 9006.

Součástí oken a dveří bude provedení:

1. Interiérová difúzní uzávěra s butylem 70 mm - 3 strany okna-L+V+P
2. Exteriérová UV odolná komprimační páska - 3 strany okna-L+V+P
3. Interiérová parapetní butylová páska - 1 strana okna-D
4. Exteriérový parapetní butylový pás - 1 strana okna-D
6. Krycí lišta s gumovým jazyčkem 55 mm - 3 strany okna-L+V+P
7. Krycí lišta L 30/50 (pod parapety) -1 strana okna-D

!!! Přesné zaměření všech otvorů pro osazení výplňových konstrukcí provedou realizační firmy před vlastní realizací a zadáním do výroby!!!

Před montáží okna je třeba očistit kontaktní plochy stavebního otvoru od stavebního prachu a jiných nečistot. Před osazením rámu okna do původního místa je nutné nejprve vyjmout křídlo z rámu a rám z vnější strany očistit, případně odmastit.

Montáž těsnících pásek. Nejprve se provede nalepení interiérové parotěsnicí pásky na interiérovou stranu rámu okna a exteriérové difúzně otevřené pásky na stranu exteriéru.

S lepením pásky se začíná při spodní hraně svislého dílu rámu okna, kde je nutné nechat takový přesah pásky, o kolik se bude podkládat okno při usazování do stavebního otvoru. S lepením se postupuje směrem vzhůru. Páska je vybavena dvěma lepícími materiály. Na rám okna se páska lepí předpřipravenou lepící folií, z které se při lepení stahuje krycí folie. Když se páska dolepí k rohu rámu, nestříhá se, ale vytvoří se našasení tak, aby bylo možné později pásku spolehlivě přitlačit do koutů stavebního otvoru. Totéž se provede i na dalším rohu a páska se dotáhne opět až k parapetní části, kde je opět ponechán přesah dle velikosti stavebního otvoru. Tato páska se tedy lepí po obvodě ze tří stran, vyjma parapetní části, která se řeší až po usazení rámu do stavebního otvoru.

Při podkládání je třeba dbát na správné uspořádání nosných podložek v oblasti rohů, sloupků a příček. Podložky po svislých stranách rámu se umísťují cca 150 mm od vnější vodorovné hrany křídla (horní nebo spodní). Po zabudování musí okno zůstat dilatačně odděleno od stavebního otvoru, na okna se nesmějí přenášet síly z pohybu konstrukce stavby. Po usazení okna do stavebního otvoru musí být dodrženy minimální šířky připojovacích spár 10 mm.

Upevnění okna se provede turbošrouby. Hloubka kotvení min. 30 mm. Šrouby je nutné utahovat rovnoměrně, bez napětí ve vztahu k rámu. Po upevnění se zkontroluje svislost a vyváženost rámu. Odstraní se pomocné dřevěné klíny a vyčistí se připojovací spára. Nosné a distanční podložky se v připojovací spáře ponechávají.



Připojovací spára se vyplní expanzní polyuretanovou pěnou (lze provádět při teplotě okolního ovzduší min. +5°C). Po očištění připojovací spáry od prachu doporučujeme podklad navlhčit vodou. Pěna tak lépe přilne k podkladu a sníží se její spotřeba. K úplnému vytvrzení pěny dojde cca za 24 hodin. Rychlost vytvrzování závisí na vzdušné vlhkosti, teplotě podkladu a okolního vzduchu. Po cca 1-2 hodinách lze pěnu zaříznout zároveň s rámem, resp. s podkladním profilem. Po ořezání pěny je nutné oblast kolem okna znovu důkladně očistit a omést. Proveďte se nalepení interiérových těsnících pásek na ostění. Ostění se doporučuje předem penetrovat systémovým přípravkem dodávaným výrobcem pásek pro zvýšení jejich přilnavosti. Pásky se k podkladu válečkují.

Provede se zatěsnění vnitřní parapetní části. Páska se nalepí na boční stranu podkladního profilu a na parapet. K utěsnění pásky se opět použije váleček.

Zednické zapravení: Před zahájením zednických prací doporučujeme zakrýt celá okna krycí folií, kterou přilepíme k rámcům krycí papírovou páskou, která jde po provedení prací lehce sejmut. Omítky nesmí být přímo napojeny na rám, protože se nedovedou přizpůsobit jemným pohybům rámu. Pro tyto účely doporučujeme použít systémové plastové krycí lišty. Po dokončení zednického zapravení nebo po provedení omítek je nezbytné co nejdříve odstranit ochrannou fólii z profilů výplně (nejpozději do 6 týdnů od vyrobení výplně). Při dlouhodobém ponechání ochranné fólie na zabudovaném okně může dojít k přilnutí fólie k profilům, fólii lze pak jen velmi obtížně odstranit. Při jejím odstraňování hrozí poškození povrchové úpravy profilů.

Stínící technika v odbavovací hale

Pro stávající prosklené konstrukce jsou navrženy exteriérové locksreenové rolety. Ovládání rolet musí být nastaveno na celoplošné spuštění nebo vytažení rolet s ohledem na stávající zasklení, aby nedocházelo k tepelným šokům a tím k prasknutí skla.

Pro kotvení vodících lišt budou demontovány venkovní krycí lišty, s velkou opatrností budou instalovány "žiletky" pro vodící lana rolet a proskl. kce budou nově zalištovány.

Cenová nabídka zhotovitele bude obsahovat veškeré práce související s úpravou A kci, skel či jiných prvků potřebných pro kompletní instalaci rolet

STŘECHY

Bude provedena kompletní rekonstrukce střešního pláště na celé budově. Střešní plášť nad bude řešen po demolici 2.NP jako 1 rovina nové střechy nad 1.NP s ohledem na přeložky vedení a zařízení na střeších součástí bude příprava kabelové trasy, prostory a přeložení zařízení ČD-telematika (anténa MRS) a IZS (siréna integrovaného systému) a dalších datových anténních nosičů nájemců. Výše uvedené zařízení je řešeno samostatným popisem v technologické části 650 SLPD

Budova bude řešena kompletní demontáží střešního souvrství vč. pěnosiřkatové desky a škvárového podsypu až na podkladní nosnou vrstvu.

Budou provedeny nové skladby střešního souvrství dle popisu uvedeného ve výpisu skladeb střešního pláště, který je uveden v části D.2.E_Pozemní stavební objekty, provozní soubor 100_STAVBA. Odvodnění střešního pláště je řešeno pultovým odvodněním pomocí chrličů a podokapních žlabů do nových střešních svodů ve stávajících pozicích. Vnitřní odvodnění s ohledem na umístění stávajících dešťových svodů je nerealizovatelné-

Výměny střešního pláště vč. výměny hromosvodů musí být prováděny po etapách a rychle tak, aby byl objekt vždy řádně uzemněn a chráněn proti nepřízní počasí – především musí být objekt zajištěn proti dešti. Zhotovitel je povinen použít veškerá protiopatření, která zabrání vniknutí vody do objektu! Za tímto účelem budou vždy nad prováděnou etapou výměny či opravy krov využity ochranné konstrukce dočasných zastřešení ze systému příhradových vazníků v kombinaci se standardními díly lešení. Provizorní plášť bude proveden z kedrových plachet. Budou použity UV stabilní plachty, odolné vůči povětrnostním vlivům s plošnou hmotností min. 200 g/m. K aplikaci na lešení a jiné pevné konstrukce. Podkladní konstrukce musí být zajištěny proti pádu vlivem velkého odporu větru. Kotvení dle montážních pokynů dodavatele. Konstrukce lešení a provizorního zastřešení musí být řádně uzemněny. Konstrukce provizorního zastřešení nesmí omezit rádiový stávající rádiový signál MRS ze stávající antény. Dočasné konstrukce lešení budou dopředu konzultovány se správcem zařízení – ČD Telematika.

STŘEŠNÍ ZÁCHYTŇÝ SYSTÉM



Horizontální jisticí systém určený k jištění osob při práci ve výškách při údržbě střech.
Navrhované řešení je v souladu s ČSN EN 363 Prostředky ochrany proti pádu – Systémy ochrany osob proti pádu a s ČSN 73 1901 Navrhování střech – základní ustanovení.
Návrh je zpracován pro projekční kancelář ve smyslu § 159 odst. 2) zákona č. 183/2006 Sb

PŘEDPOKLÁDANÉ PRACOVNÍ AKTIVITY

- Pohyb osob podél nezajištěných okrajů střech při kontrolách a údržbě střešního pláště nebo při odstraňování sněhu.
- Pohyb osob na střeše při kontrolách a údržbě technických zařízení.
- Pohyb osob na střeše při údržbě světlíků a při revizní činnosti.

NÁVRH TECHNICKÉHO ŘEŠENÍ

Dle § 25 Vyhlášky 268/2009Sb o technických požadavcích na stavby

- Střechy

„(2) Pochůzná střecha a terasy musí mít zajištěn bezpečný přístup a musí být na nich provedena opatření zajišťující bezpečnost provozu.

Pro zajištění maximální bezpečnosti osob pohybujících se na střeše objektu navrhujeme na střešní plášť nainstalovat horizontální systém kotvení v trasách dle výkresu.

Popis produktu:

Horizontální jisticí systém odpovídá ČSN EN 795 tř. C a A. Je to standardní způsob aktivního jisticího systému, pro kotvení více osob prostřednictvím osobních ochranných prostředku proti pádům z výšky připojeným spojovacím prostředkem k horizontálnímu jisticímu lanu. Výška lana nad úrovní střechy je stanovena výrobcem systému.

Horizontální systém je navržen tak, aby jej bylo možné použít pro současné jištění až tří osob najednou. Samostatné sloupky pro jednu osobu.

Jisticí systém je tvořen vodorovnou linií z nerezového ocelového lana o průměru 8 mm, s tlumičem pádu a napínákem. Lano je připojeno k pevné konstrukci pomocí kotvicích prvků umístěných na nosných sloupcích. Maximální délka systému není omezena. Systémy, u nichž délka lana překračuje stanovenou nejvyšší přípustnou délku výrobcem, jsou vybaveny středovými kotvicími prvky, které poskytují podporu lanu proti průvěsu. Není nutné se v místě průběžného kotvicího prvku odepínat a převazovat na další pole, spojovací část lze vést volně přes tyto středové kotvicí prvky provést.

Horizontální systém kotvení se skládá z těchto komponentů:

1. Samostatné sloupky doplněné o kotvicí bod kotvené do ŽB panelu.
2. Systémové sloupky doplněné o kotvicí body kotvené do PUR panelu.
3. Systémové sloupky doplněné o kotvicí body kotvené do ŽB panelu.
4. Systémové body do stěny

Horizontální systém popis kotvení:

SLOUPKY typu 1 - 4

- Kotevní sloupky a body jsou kotveny do ŽB panelu pomocí kotev, které určuje výrobce v technologickém postupu dodávaného systému.

NEREZOVÉ LANKO

- Mezi body je vypnuto nerezové ocelové lano o průměru 8 mm. Maximální rozteč mezi jednotlivými sloupky v projektové dokumentaci nesmí být větší než 7,5m (popř. instalační firma doloží jejich maximální rozteč, kterou jim dovoluje jejich technologie)

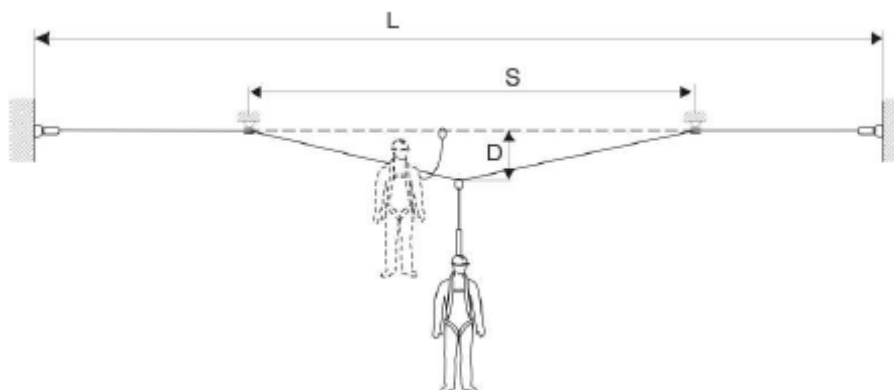
Systém je navržen tak, aby v maximální míře vyloučil riziko pádu osoby připnuté pomocí doporučených OOPP proti pádu k horizontálnímu jisticímu lanu.

U každého vstupu na střechu bude umístěná informační tabulka s upozorněním na povinnost používat horizontální systém kotvení a OOPP proti pádu.

VYMEZENÍ VOLNÉHO PROSTORU

Řádné provedení a konfigurace horizontálního jisticího systému zahrnuje také zajištění dostatečně volného prostoru pod místem práce, tak aby v případě jakéhokoli potenciálního poklesu horizontálního vedení (při zachycení pádu uživatele) byl prostor bez jakýchkoliv překážek, které by mohly způsobit zachycené osobě zranění. Vzdálenost pod uživatelem by měla být rovna nejméně velikosti součtu všech proměnných veličin – průvěsu lana (D) horizontálního systému kotvení (viz obr. 1), délky kotvicího / tlumicího systému, používaného v subsystému (v závislosti na jeho provozním manuálu) a další dodatečné bezpečné vzdálenosti cca 1 m.

Obrázek 10: Průvės lana u horizontálního systému kotvení při zachycení pádu



Průvės lana u horizontálního systému kotvení při zachycení pádu:

- L - celková délka horizontálního systému kotvení,
- S - vzdálenost mezi průběžnými kotvicími body (max. 15 m),
- D - průvės jisticího lana.

MONTÁŽ HORIZONTÁLNÍHO JISTICÍHO SYSTÉMU:

Montáž KZ bude prováděna vyškolenými pracovníky firmy certifikované pro montáž těchto systémů. Práce budou prováděny dle instalačního postupu od výrobce za dohledu osoby pověřené výrobcem k navrhování montáži a revizi systému.

Montážní firmou bude dále zpracována a předána dokumentace obsahující:

- předávací protokol s certifikáty
- návody k použití na KZ a doporučené OOPP proti pádu
- Zápis s protokolem z úvodní odporné technické prohlídky a evidenční kartou
- technickou dokumentaci skutečného stavu

PŘEHLED SOUVISEJÍCÍCH TECHNICKÝCH NOREM:

Vyhláška 268/2009Sb o technických požadavcích na stavby

ČSN EN 795 Ochrana proti pádům z výšky – kotvicí zařízení – Požadavky a zkoušení

ČSN EN 516 Prefabrikované příslušenství pro střešní krytiny – Zařízení pro přístup na střechu – Lávky, plošiny a stupně

ČSN EN 362 Osobní ochranné prostředky proti pádům z výšky – Spojky

ČSN EN 361 Osobní ochranné prostředky proti pádům z výšky – Zachycovací postroje

ČSN EN 355 Osobní ochranné prostředky proti pádům z výšky – Tlumiče pádu



ČSN EN 358 Osobní ochranné prostředky pro pracovní polohování a prevenci pádů z výšky – Pásky pro pracovní polohování a zadržení a pracovní polohovací a spojovací prostředky

ČSN EN 363 Osobní ochranné prostředky proti pádům z výšky - Systémy zachycení pádu

ČSN 73 901 Navrhování střech – Základní ustanovení

Střešní zachytýný systém je zakreslen v části D.2.2 _Stavební část, 100_STAVBA ve výkresech střech.

KONTAKTNÍ ZATEPLOVACÍ SYSTÉM

Provozní budova a budova bývalé restaurace budou zatepleny kontaktním zateplovacím systémem ETICS. Specifikace požadavků na tento systém jsou detailně uvedeny na samostatném výkrese v části 100_STAVBA.

LEHKÉ MONTOVANÉ KONSTRUKCE

Budou provedeny minerální skládané podhledy a sádkokartónové podhledy. Dále budou lehké montované konstrukce v průběhu výstavby používány jako požárně dělící konstrukce s požární odolností dle specifikací PBŘ, které je součástí této projektové dokumentace.

Detailní popisy lehkých montovaných konstrukcí jsou samostatnou přílohou této projektové dokumentace ve stavební části E, 100_STAVBA, která je nedílnou součástí tohoto projektu.

PODLAHY

Podlahové skladby jsou detailně uvedeny v části D2.2 Pozemní stavební objekty, provozní soubor 100_STAVBA.

PODLAHOVÁ KRYTINA

Jako finální nášlapný povrch bude zvolena krytina odpovídající danému provozu v objektu. Ve veřejných prostorách bude použita velkoformátová keramická dlažba 300x600 mm, černé barvy, rektifikovaná, protiskluz R11, vč. soklů výšky 100 mm v kombinaci se strukturovanou dlažbou 300x600 mm, protiskluz R11 ve světle šedé barvě.

Komunikační prostory chodeb, šatny, koupelny a WC budou provedeny z keramické dlažby formátu 600x300 mm barvy grafitově šedé a světle šedé.

V kancelářích bude převažovat PVC, dle míst speciálního určení pro technologické zařízení bude provedeno antistatické PVC či akustické, spojovaného svářením a lepeného k rovnému a vhodnému cementovému potěru nebo samonivelačním betonům.

Prahy, přechodové lišty, nástupní a výstupní stupně schodiště a změny výškových úrovní ve veřejně přístupných prostorách budou řešeny jako kontrastní proti pozadí. Barevnost dlažby – tmavě šedá, cca RAL-7016, kontrastní prvky RAL 7004 nebo metalické.

V specifických prostorách bude provedeno antistatické PVC nebo dielektrický koberec.

PODKLADNÍ BETONY

V rámci nových podlahových skladeb budou provedeny podkladní konstrukce jako nový samonivelační betonový (anhydrit) potěr o min. tloušťce pokud možno bez použití výztužných armovacích sítí. Tloušťka menší než 50mm bude obsahovat výztužnou síť. V mazaninách bez výztužných sítí bude prováděna dilatace cca po 3 metrech

HYDROIZOLAČNÍ STĚRKY

Detailní popisy skladeb podlahových konstrukcí vč. povrchové úpravy, podkladních betonů a hydroizolačních vrstev jsou samostatnou přílohou této projektové dokumentace ve stavební části E, 100_STAVBA, která je nedílnou součástí tohoto projektu.

VNITŘNÍ INTERIÉROVÉ DVEŘE

Dveře v interiéru jsou řešeny jako hliníkové, plné nebo prosklené a jako dveře provedené HPL laminátu. Konstrukce jsou specifikovány dle požadavků zadavatele v bezpečnostní třídě RC3 a při zasklení typu P5A s vloženou bezpečnostní fólií. Dveře budou vybaveny specifickým kováním, přípravou na magnetické zámky a systém EZS či EPS a požadavky na požární odolnost. Detailní



popis interiérových výplní jsou samostatnou přílohou této projektové dokumentace ve stavební části E, 100_STAVBA, která je nedílnou součástí projektu.

OMÍTKY NA STĚNY

- Sádrové omítky

Na stávající povrchy zdí bude použito po odstranění – oškrábání stávajících maleb následně souvrství nové omítky:

- Hloubková penetrace podkladu
- Instalace hliníkových rohovníků, APU lišt k novým okenním výplním
- 2 vrstvy výztužné sítě do flexibilního lepidla
- Sádrová, brousitelná stěrka jako finální povrch v interiéru

Stejná skladba bude použita na nové, plynosilikátové a jiné vyzdívky, případně na stávající povrch betonových pilířů a průvlaků

MALBY NA OMÍTKY A SDK PŘÍČKY

Na napentované omítky bude provedena malba v odstínu bílém nebo barevném, určeném architektem na základě řešení interiéru. Bude zvolen nátěr vhodný k vnitřním nátěrům velmi hladkých stěn a stropů tvořených sádkartonovými nebo sádrovápennými omítkami apod. Nátěr bude vytvářet matný paropropustný povrch, který je odolný vůči standardní vlhkosti v místnostech, velmi odolný vůči otěru suchou látkou a středně odolný vůči oděru za mokra (třída 3). Nátěr bude splňovat požadavek směrnice WTA CZ č. 2-2-91 odstavce 8.2 limitujícího použití krycích vrstev na sanačních omítkách z hlediska propustnosti pro vodní páry. Natřený povrch nesmí být ve stálém kontaktu s vodou a nesmí být vystaven kondenzující vlhkosti. Zaschlý nátěr krátkodobě odolá teplotě okolo 70 °C. Odstín bílý.

FASÁDNÍ OMÍTKY

Fasádní omítky na zateplovacím systému budou provedeny vč. armování provedenou minerální armovací stěrkou vyztuženou vlákny + armovací síťovina s apretací proti zásadám. Podkladní nátěr silikátový, plněný, probarvovaný. Konečná povrchová úprava silikonově pryskyřičnou omítkou zr.0,5mm (zrno 1,5mm + 0,5mm) ve vzhledu jemné štukové omítky, odstín dle výběru architekta, nátěr samočistící s lotosovým efektem, odstín dle výběru architekta.

ANTIGRAFFITI

Všechny povrchy do výšky 5,5 m od přilehlého terénu budou ošetřeny ochranným přípravkem ve formě vodového gelu určeného k preventivní ochraně povrchů před znečištěním graffiti. Před nanášením bude proveden kontrolní nátěr v ploše 1 m². Aplikace se bude řídit návodem k použití a technickými požadavky konkrétního dodavatele!

POVRCHY OCELOVÝCH KONSTRUKCÍ

Povrchové úpravy zámečnických konstrukcí budou provedeny dle specifikací uvedených ve výpis zámečnických výrobků, případně mobiliáře. Pro tyto účely bude použito vypalovaná prášková barva odstínu RAL 7024.

OBKLADY INTERIÉROVÉ KERAMICKÉ

V objektu budou provedeny keramické obklady v místnostech určených dle dokumentace. Budou kladeny na celou výšku místnosti, pokud není v dokumentaci uvedeno jinak. Součástí keramických obkladů jsou i pevná zrcadla vsazená do obkladu. Požadavky a specifikace na keramické obklady jsou detailně rozepsány ve stavební části E. Keramické obklady na toaletách pro veřejnost jsou zvoleny v kontrastním provedení oproti zařizovacím předmětům.

ZÁMEČNICKÉ VÝROBKY

Jedná se o veškeré zámečnické výrobky v exteriéru a interiéru stavby. Do této kapitoly jsou začleněny z exteriéru: oplocení, stříšky a přístřešky, žebříky, zábradlí, rampy, sloupy, stojany na kola, konstrukce pro reklamu a orientační systém, podpůrné konstrukce předsazené fasády, čistící rohože, hydrantové skříně adt. Detailní popis – viz část 100_STAVBA,

KLEMPÍŘSKÉ VÝROBKY



Parapety jsou řešeny jako dodávka typového klempířského prvku v části 100_Obvodový plášť. Veškeré nezahrnuté klempířské prvky, zobrazené přímo v dokumentaci budou zahrnuty přímo v této položce. Vynucené klempířské výrobky nezahrnuté ve výkresové dokumentaci vynucené postupem práce při realizaci stavby, budou zahrnuty v této položce jako rezerva. Detailní popis – viz část 100_STAVBA,

TRUHLÁŘSKÉ VÝROBKY

Truhlářské výrobky budou provedeny na zakázku dle projektu interiéru stavby. Jedná se zejména o vybavení nábytkem jednotlivých provozů a kanceláří v objektu. Dále se jedná o parapety, obklady stěn a další prvky pevně spojené se stavbou.

MOBILIÁŘ

Mobiliář není samostatně řešen. Stojany na kola, jsou součástí zámečnických výrobků

b) celková bilance nároků všech druhů energií, tepla a teplé užitkové vody – podmínky zvýšeného odběru elektrické energie, podmínky při zvýšení technického maxima,

Dále v severní části u autobusového terminálu je veřejná parkovací plocha. V dokumentaci bude provedena příprava pro možnou budoucí instalaci dobíjecích stanic 2ks v jižní části

c) celková spotřeba vody,

Celková spotřeba vody v této části stavby bude zmenšena poměrně o plochy, které budou na úrovni 2.NP zrušeny.

d) celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, způsob nakládání s vyzískaným materiálem,

Odpady z výstavby budou zahrnovat stavební odpady a výkop zeminy, které se budou odvážet na skládku a dále pak obaly, ve kterých bude dopravován stavební materiál. Nakládání s těmito odpady bude zajišťovat dodavatel stavby společně se specializovanými firmami oprávněnými k nakládání s odpady dle platného zákona č. 541/2020 Sb o odpadech.

S vyzískaným materiálem (železo, ocel, barevné kovy) ze stavby bude nakládáno dle Směrnice SŽDC č. 42- Hospodaření s vyzískaným materiálem. V případě bourání části VB v této stavbě se jedná o výzisk materiálu z ocele a barevných kovů (např. I profily, klempířské prvky – žlaby, svody, parapety, výztuž z betonu atd.). Tento výzisk bude „Komisí pro hospodaření s vyzískaným materiálem“ předkategorizován a předán „Protokolem o předání vyzískaného materiálu do správy a evidence OŘ“. S výziskem, který bude kategorizován jako železný šrot, bude naloženo v souladu s touto směrnicí a pokyny OŘ

Podle vyhlášky MŽP č. 8/2021 Sb., kterou se stanovuje Katalog odpadů, jsou odpady vzniklé při provádění této stavby zařazeny odpadní obaly a stavební a demoliční odpady do následujících kategorií:

- 15 Odpadní obaly, absorpční činidla, filtrační materiály, čistící tkaniny a ochranné oděvy
 - 15 01 Odpadní obaly
 - 15 01 01 Papírové a lepenkové obaly
 - 15 01 02 Plastové obaly
 - 15 01 03 Dřevěné obaly
 - 15 01 04 Kovové obaly
 - 15 01 06 Směsné obaly
- 17 Stavební odpady (včetně zeminy z kontaminovaných míst)
 - 17 01 Beton, cihly, tašky a keramika
 - 17 01 01 Beton
 - 17 01 02 Cihly
 - 17 02 01 Dřevo



17 02 02	Sklo
17 02 03	Plasty
17 03	Asfaltové směsi, dehet a výrobky z dehtu
17 03 02	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01
17 04	Kovy (včetně jejich slitin)
17 04 05	Železo a ocel
17 05	Zemina (včetně vytěžených zeminy z kontaminovaných míst), kamení a vytěžená hlšina
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03

SO 01 - Výpravní budova

Kód odpadu	Popis	Množství/ t
02 01		
02 01 03	Odpad rostlinných pletiv	0,00
08 01		
08 01 11	Odpadní barvy a laky obsahující organická rozpouštědla	0,10
08 01 17	Odpady z odstraňování barev obsahující organická rozpouštědla	0,15
15 01	Odpadní obaly	
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	3,00
15 01 02	Plastové obaly	1,90
15 01 03	Dřevěné obaly	0,75
15 01 04	Kovové obaly	0,30
17 01	Beton, cihly, tašky a keramika	
17 01 01	Beton	540,00
17 01 02	Cihly	1130,00
17 02 01	Dřevo	1,40
17 02 02	Sklo	0,90
17 02 03	Plasty	1,50
17 03	Asfaltové směsi, dehet a výrobky z dehtu	
17 03 02	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01	1,20
17 04	Kovy (včetně jejich slitin)	
17 04 05	Železo a ocel	1,50
17 04 11	Kabely neuvedené pod 17 04 10 – kat. (O)	2,60
17 05	Zemina (včetně vytěžených zeminy z kontaminovaných míst), kamení, vytěžená jalová hornina a hlšina	
17 05 03	Zemina a kamení obsahující nebezpečné látky – kat. (N)	0,00
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03 – kat. (O)	5,50
17 06	Izolační materiály a stavební materiály s obsahem azbestu	
17 06 03	Jiné izolační materiály, které jsou nebo obsahují nebezpečné látky – kat. (N)	0,35
17 06 04	Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03 – kat. (O)	2,50



20	Komunální odpady (odpady z domácností a podobně živnostenské, průmyslové odpady a odpady z úřadů), vč. Složek z odděleného sběru	
20 01 21	Zářivky a jiný odpad obsahující rtuť – kat. (N)	0,50
20 03 01	Odpad ze živnosti podobný komunálnímu – kat. (O)	0,45
20 03 03	Uliční smetky – kat. (O)	0,50
Celkem		1695,1

Zhotovitel stavby zpracuje dokumentace o nakládání s odpady „Závěrečnou zprávu o nakládání s odpady“ (CIN nad 20 mil Kč) a to v rozsahu uvedeném v příl. č. 4 Směrnice SŽDC č. 96 pro nakládání s odpady a současně ve VTP na zhotovení stavby. Tuto dokumentaci je povinen zpracovat zhotovitel stavby a předat ji objednateli jako jeden z dokladů pro vydání kolaudačního souhlasu.

S ohledem na možný výskyt azbestu v rekonstruovaném objektu, může se jednat např. o azbestocementové trubky, tepelně izolační materiály odstraňované během odbourání komínových těles, izolační materiály v prostoru elektrických rozvodů, desky pro zvýšení protipožární odolnosti, apod., je nutno dodržovat zásady pro nakládání s odpady s obsahem azbestu. Po dobu stavebních prací nesmí nedocházet k uvolňování azbestových vláken do ovzduší a současně musí být zabráněno vdechování.

Je nutno vycházet např. z Metodického návodu pro řízení vzniku odpadů s obsahem azbestu při provádění a odstraňování staveb a pro nakládání s nimi /MŽP, Praha, 2018/. Zhotovitel stavby je povinen zpracovat technologický postup demoličních prací, jehož součástí budou i podrobné zásady pro nakládání s odpady s obsahem azbestu

Při demontáži materiálu s obsahem azbestu bude postupováno ve smyslu zákona o odpadech 541/2020Sb. Dodavatel v rámci likvidace provede rovněž legislativní úkony stanovené zákonem 258/2000Sb. O ochraně veřejného zdraví – práce s azbestem.

Prvky se nebudou rozbíjet, lámat ani rozbrušovat. Je možné použít plastové pytle nebo palety, které se po uložení materiálu zafolijují. Prostor po likvidaci azbestu kde je prach, je nutné vysát průmyslovým vysavačem a zlikvidovat společně s nebezpečným materiálem.

Materiál bude postupně snímán shora dolů, balen a teprve zabalený materiál bude transportován na zem.

Balíky obsahující azbestocementové prvky budou označeny jako nebezpečný odpad s obsahem azbestu a budou odvezeny na skládku k likvidaci.

Bezpečnost práce a ochrana zdraví na stavbě

Dodavatel musí zajistit bezpečnost, ochranu zdraví a dobré pracovní podmínky pro vlastní pracovníky včetně zaměstnanců subdodavatelů. Vyžaduje se, aby byly plněny podmínky Zákona 88/2016 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) a související platné zákony a předpisy.

Pracovníci pracující s nebezpečným materiálem a odpadem obsahující azbest budou mít jednorázový ochranný oděv, rukavice a protiprašnou masku. Po dobu práce bude zakázáno jíst, pít a kouřit. Po práci se pracovníci vysprchují a převlečou. Před převlečením se ochranné oděvy vysají. Jednorázový ochranný oděv se zlikviduje společně s nebezpečným odpadem. V případě použití jiného oděvu navrhnout způsob vyčištění.

Pro vlastní zneškodnění nebezpečných odpadů bude smluvně zajištěna odborná firma oprávněná pro tuto činnost.

Všeobecné postupy pro méně rizikové práce s materiály s obsahem azbestu:

- oddělit pracovní prostor a chránit bezpečnost ostatních,
- naplánovat práci s cílem minimalizovat narušení materiálů obsahujících azbest nebo mu zcela zamezit,
- zakrýt povrchy polyethylenem o tloušťce 125 µm (polyethylen 500) nebo 250 µm (který bude po skončení práce odstraňován jako odpad potenciálně kontaminovaný azbestem),



- vykonat práci za přítomnosti co nejmenšího počtu pracovníků,
- použít metody minimalizující uvolňování azbestových vláken do vzduchu (např. spřažené vysávání, zvlhčování postřikem),
- použít vhodnou ochranu dýchacích orgánů určenou pro azbest (např. EN 149 FFP3),
- zabránit lámání materiálů obsahujících azbest,
- vyvarovat se práce na materiálech obsahujících azbest přímo nad hlavou,
- používat vysavač určený pro azbest (třída H) a jen ty způsoby čištění, které potlačují prašnost, například vlhké hadry či přilnavé utěrky (k nimž se prach přichytává) – nečistit zametáním ani pomocí tlakového vzduchu,
- používat ochranné pracovní prostředky prostředky

Pokud by se při prohlídce stavby našly např. o asfaltové směsi obsahující dehet, nebo místa kontaminovaná ropnými látkami, je nutno s nimi zacházet jako s nebezpečnými látkami a likvidovat je náležitým způsobem a musí být odstraněny ještě před zahájením demoličních prací. Takovýto odpad bude odděleně vyjmut ze stavby a odstraněn na skládce nebezpečného odpadu.

e) požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení a elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě.

Stávající síť

Optický kabel T mobile

Stávající trasa podzemního vedení optického kabelu T-mobile zaústěná do mč. OS.10 bude před započatím stavebních prací vytyčena. Ochranné pásmo kabelu se nachází v prostoru uvažovaných bouracích prací stávající rozvodny (od osy 41 vpravo). Stavební práce budou prováděny s nejvyšší mírou opatrnosti, aby nedošlo k narušení optického kabelu. Nad částí kabelu u objektu je navržen přístupový chodník k nově navržené rozvodně NN s přístupem z exteriéru.

B.2.4 BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY

Z hlediska technických požadavků na užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu a orientace bude ve vztahu k prováděným dispozičním a stavebním úpravám stavba řešena v souladu s platnými národními právními předpisy (vyhl. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb) i nadnárodními předpisy (Nařízení komise EU č. 1300/2014 o technické specifikace pro interoperabilitu týkajících se přístupnosti železničního systému Unie pro osoby se zdravotním postižením a osoby s omezenou schopností pohybu a orientace). Z hlediska bezbariérovosti aktuální stav objektu neumožňuje bezbariérový přístup na ochoz v hale. S ohledem na složité zakládání pro zhotovení dojezdu výtahu a to že se jedná o stávající objekt šachtě je navrhovanému stavu tato problematika řešena novou zdvihač plošinou v prosklené šachtě přístupnou z centrální části objektu. Ta bude vybavena sklopným sedátkem, vodorovným madlem, ovladače s brailiovými znaky. Dále budou nově řešeny veřejné toalety rozměrově odpovídající aktuálně platným předpisům vč. doplnění přebalovacího pultu, který v současném stavu v objektu chybí. V rámci orientačního a informačního systému budou dále osazeny orientační hlasové majáčky pro nevidomé a indukční smyčky pro sluchově postižené.

B.2.5 BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY

a) popis splnění zásadních požadavků příslušných předpisů a norem ochrany před vlivy trakčních a energetických vedení,

Stavba je navržena a bude provedena takovým způsobem, aby při jejím užívání nebo provozu nevznikalo nepřijatelné nebezpečí nehod nebo poškození, např. uklouznutím, pádem, nárazem, popálením, zásahem elektrickým proudem, zranění výbuchem a vloupáním. Během užívání stavby budou dodrženy veškeré příslušné legislativní předpisy.

Objekt nebude sloužit k nebezpečným provozům. Stavební konstrukce a vybavení objektu jsou navrženy a opatřeny ochrannými prvky tak, aby nebyly při běžném provozu poškozeny.

Návrh stavby je v souladu s vyhláškou 268/2009 Sb. O technických požadavcích na stavby.



Při realizaci stavebních prací bude dodrženo nařízení vlády 591/2006. O bezpečnosti práce a technických zařízeních při stavebních pracích. Bude respektována zejména vyhláška č. 268/2009 Sb. a ČSN 269030 a 269010.

b) řešení ochranných opatření proti vlivu bludných proudů na základě výsledků korozních průzkumů.

Ochrana proti účinkům bludných proudů se provede podle zásad TP 124 „Základní ochranná opatření pro omezení vlivu bludných proudů na mostní objekty a ostatní betonové konstrukce pozemních komunikací. Při stavbě se dodrží podmínky uvedené v těchto technických podmínkách jako základní pasivní opatření, a to jako primární, sekundární a konstrukční ochrana konstrukcí.

- primární ochrana:

- a) třída betonu a krytí výztuže dle ČSN 6206 Z2 na základě klasifikace agresivity prostředí
- b) skladba betonové směsi dle ČSN EN 206-1

- sekundární ochrana:

mimo ochranu konstrukce před stékající vodou (celoplošné izolace) není další ochrana navržena

- konstrukční opatření:

- a) vodivé propojení výztuže v rámci jednotlivých částí konstrukce (dle TP 124 vodivě propojeno a vyvedeno do měřících bodů)
- b) šířka dilatačních spár

B.2.6 ZÁKLADNÍ CHAREKTERISTIKA TECHNOLOGICKÝCH OBJEKTŮ A TECHNICKÝCH ZAŘÍZENÍ

a) popis stávajícího stavu,

V místě stavby se nachází stávající vybavení dopravní kanceláře 1S 24 (stavebně nedotčeno), prostory využívané pro sdělovací zařízení 1S 33 a prostory, využívané Telematikou pro umístění server 1S36. Pro kabelové rozvody a vstupy do objektů slouží severní suterén objektu.

b) popis navrženého řešení,

Stávající technické zařízení a místnosti, kde je toto zařízení umístěno nebude výrazně stavebně dotčeno. Bude provedena výměna oken včetně venkovních mříží

c) energetické výpočty – spotřeba energie pro elektrickou trakci, výkonové dimenzování napájecích stanic a podklady pro proudové a napět'ové dimenzování pevných elektrických trakčních zařízení, zpětné vlivy trakčních obvodů na napájecí síť energetiky a návrh způsobu omezování zpětných vlivů, kontrola bilance činných a jalových výkonů a návrh opatření na zajištění předepsaného účinníku.

Není řešeno.

B.2.7 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA STAVEBNÍCH OBJEKTŮ

a) stručný popis stávajícího stavu,

Severní část stavby je částečně podsklepená železobetonová stavba s plochou cca 889 m² 60,5 x 13,72 m obdobného charakteru jako jižní technologická část v osovém systému cca 5,4m, částečně podsklepená se dvěma nadzemními podlažími. Sklepní prostory jsou rozděleny do dvou částí, první je kryt civilní ochrany, který je tvořen systémem sloupů a nosných stěn železobetonových s odolností, stav je dobrý, bez zjevných vad, strop je tvořen železobetonovou deskou, křížem armovanou, nadzemní část je tvořena sloupy železobetonovými s cihelnými vyzdívkami. Stropní desky, křížem armované, železobetonové. Zastřešení je provedeno povlakovými krytinami, část stavby je rekonstruována, má provedenou novou povlakovou krytinu PVC svařovanou, jedná se o část pouze jednopodlažní. Druhé částečné podlaží je kryto neznámou povlakovou krytinou vykazující značné vady v soudržnosti, jsou znatelné zatečení a degradace střešního pláště či stropní desky.



Prostor krytu civilní ochrany nacházející se v těsné blízkosti výpravní budovy je komplexně v dobrém stavu, přístup je po schodišti do společné chodby s výměníkem tepla osazeným v 1.PP. Celkový stav konstrukce je dobrý bez zjevných vad. Podzemní kryt CO je funkční. Prostor výměníku byl upravován a vykazuje lehkou degradaci omítkovin vlivem zvýšené teploty a vlhkosti. Izolace proti zemní vlhkosti jsou nejspíše již degradovány, projevuje se částečně vztlínající vlhkost.

Druhé podsklepení se nachází pod nejsevernější částí s bývalým technologickým zázemím a nyní dopravní kanceláří + sdělovacím zařízením. V prostorech se nachází technické zařízení pro provoz dráhy, které je sdělení správce již delší dobu nevyužíváno na svou plnou kapacitu. Stavebně je podzemní podlaží provedeno jako ŽB skelet s vyzdívkami z CPP. Stav konstrukcí napovídá velké zatížení vlivem degradované izolace proti vodě.

V rámci 1.NP se dá konstatovat, že stav objektu je totožný po jeho délce. Objekt je železobetonový skelet provedený sloupovým systémem zastropený stropní ŽB deskou křížem armovanou. Stav stavby je staticky dobrý, stavba nevykazuje závažné vady či praskliny. Jsou diagnostikovány trhliny v rámci dilatačních spár, které ukazují na degradaci bitumenového tmelení a následné zatékání do konstrukcí.

Některé prostory zasahující do severního křídla byly rekonstruovány (Nájemní jednotka, prostor pro dopravce, pronájemný prostor, dopravní kancelář, sdělovací zařízení) tyto prostory nevykazují statické poruchy závažného charakteru vyjma prasklin v omítkovině vlivem pohybu stavby. Částečně byly vyměněny i výplně otvorů v rámci kanceláře pro dopravce. Zbylé výplně otvorů jsou již netěsné a díky vlivu povětrnostních vlivů často napadené plísněmi či kovové prvky korozí. Dále jsou viditelné poruchy vlivu vztlínající vlhkosti ze sklepů na obkladovém materiálu soklů.

2.NP severního křídla je provedeno jako nástavba skeletového systému v charakteru kopírující 1.NP v celkové ploše 404 m², přístupné je po schodišti sdílející prostor s krytem CO sever. Skeletový systém vykazuje známky lehké degradace vlivem zatečení ze střešního pláště a prostupy střechou. Toto zatečení viditelně poškodilo i cihelné vyzdívky stavby a příčkové konstrukce. Výplně otvorů jsou již netěsné, částečně vybité bez prokazatelné funkčnosti. Statická bezpečnost je bez prokazatelných vad či poruch, ovšem vlivem zatečení je doporučeno provést invazivní sondáž, zda není porušena výztuž konstrukce. Povrchově je znatelná degradace v rámci zatečení do dilatační spáry z důvodu nefunkčního střešního pláště ze strany od autobusového nádraží. Viz obr 36) přesněji naznačující trvalejší degradaci střešní izolace.

Vnitřní páteřní instalace a vedení nevykazují poruchy fungování či poruchy těsnosti. Páteřní vedení bylo průběžně rekonstruováno. Vedení tepla bylo rekonstruováno v rámci opravy výměníku. Připojení samostatných zařizovacích předmětů nebylo invazivně sondováno, dá se však předpokládat, jeho stárnutí v rámci stárnutí jednotlivých částí stavby. Doporučeno je v rámci rekonstrukce instalace v dotčených místnostech nahradit a napojit na opravené páteřní vedení.

b) stručný popis navrženého řešení.

Základním požadavkem tohoto projektu je optimalizace vnitřní dispozice osobního nádraží pro soudobé potřeby jejího provozovatele a uživatelů tak, aby výsledkem bylo celkové oživení prostor nádraží a zvýšení komfortu pro cestující. Snahou navrhovaného řešení je obsadit nevyužité prostory, hlavně ochoz v centrální hale a celkově pozvednout historickou budovu na úroveň 21. století tak, aby sloužila v dnešní době požadovanému účelu, a to jak po funkční stránce, tak i po stránce estetické. Projekt reflektuje požadavky týkající se možného zásahu do nádražní budovy v souvislosti s nedávno dokončenými, probíhajícími i výhledovými stavbami a umožňuje oproti současnosti zvýšené poskytování služeb, a to i s výhledem do budoucna.

Více viz B.2.3 a)

B.2.8 ZÁSADY POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ

Viz. samostatná část projektové dokumentace - 300_PBŘ.

Při provádění stavby musí být v závislosti na stupni jejího provedení splněny požadavky vyhlášky č. 246/2001 Sb., o požární prevenci, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 23/2008 Sb.,



o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění pozdějších předpisů v rozsahu nezbytném pro zajištění její požární bezpečnosti.

Zhotovitel musí zajistit, že po dobu výstavby nebude zvýšeno nebezpečí vzniku a šíření požáru a budou dodržována stanovená požárně bezpečnostní opatření, tj. zabezpečí stanovení a dodržování podmínek požární bezpečnosti při provozované činnosti ve smyslu § 15 vyhlášky č. 246/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Především určí požadavky, které závisí na druhu, místě a způsobu provozování činností se zvýšeným požárním nebezpečím zejména při řezání a svařování.

Při provádění řezání konstrukce případně svařování musí být dodrženy podmínky předpisu R14 Řád zabezpečení požární ochrany státní organizace Správa železnic.“

B.2.9 ÚSPORA ENERGIE A TEPELNÁ OCHRANA

Kritéria tepelně technického hodnocení:

Stavba splňuje požadavky a kritéria zákona č. 406/2000 Sb. o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů (v platném znění), vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov a ČSN 73 0540 Tepelná ochrana budov. Jako kritérium pro provozních teplot byly brány hodnoty dle ČSN 73 0540-3, PŘÍLOHA I, tabulka I.

Na jednotlivé objekty byly zpracovány PRŮKAZY ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOV oprávněnou osobou. Tyto průkazy jsou přiloženy v DOKLADOVÉ ČÁSTI této projektové dokumentace.

B.2.10 HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.).

Pro stavbu je nutno používat materiály s certifikátem a osvědčením hlavního hygienika ČR o vhodnosti použití pro výstavbu.

Projektová dokumentace řeší stavbu navrhovaných objektů tak, že konstrukce a dispozice jsou navrženy a provedeny takovým způsobem, aby neohrožovaly život, zdraví, zdravé životní podmínky jejich uživatelů ani uživatelů okolních staveb a aby neohrožovaly životní prostředí nad limity obsažené ve zvláštních předpisech a to zejména:

- následkem uvolňování látek nebezpečných pro zdraví a životy osob a zvířat,
- přítomnosti nebezpečných částic v ovzduší,
- uvolňování emisí nebezpečných záření, zejména ionizujících,
- nepříznivých účinků elektromagnetického záření
- znečištění vzduchu a půdy
- nedostatečného zneškodňování odpadních vod, kouře, tuhých nebo kapalných odpadů,
- výskytu vlhkosti ve stavebních konstrukcích nebo na povrchu stavebních konstrukcí uvnitř staveb,
- nedostatečných zvukově izolačních vlastností.

Stavba bude odolávat škodlivému působení prostředí, například vlivům půdní vlhkosti a podzemní vody, vlivům atmosférickým a chemickým, záření a otřesům.

Objekt bude větrán přirozeně.

Z hlediska osvětlení budou objekty vyhovovat příslušným parametrům. Posouzení denního a umělého osvětlení je součástí této projektové dokumentace a je přiloženo v projektové části 600_ELEKTROINSTALACE.

Z hlediska akustiky budou objekty řešeny standardním způsobem a bude dodržena norma ČSN 73 0532. Vážené hodnoty vzduchové neprůzvučnosti nesmí být nižší než požadované hodnoty uvedené v normě.

Stavba se nenachází v lokalitě ovlivněnou technickou seizmicitou (dopravní tepny, místní doprava nebudou mít negativní vliv na plánované objekty) stavba se nenachází v oblasti zasaženou poddolováním. Žádné nadměrné vibrace nebudou vznikat.

Stavba nebude mít zásadní vliv na okolní pozemky ani stavby. Nepatrně se zvýší dopravní zátěž okolních ulic staveništní a následně obslužnou dopravou.



Je třeba věnovat zvýšenou pozornost na dodržování všech norem ochrany životního prostředí se zvláštní pozorností na hlučnost a prašnost. V rámci stavby budou používány stroje nepřekračující hygienické limity. Pracovní směna je předpokládána v denní době od 7:00 do 18:00.

Objekt bude napojen na stávající dešťovou kanalizaci.

B.2.11 ZÁSADY OCHRANY STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ

a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží

Z hlediska výskytu radonu ve stávající budově bylo provedeno měření a závěry tohoto měření jsou součástí samostatné správy v dokladové části stavby.

b) Ochrana před bludnými proudy,

Ochrana proti účinkům bludných proudů se provede podle zásad TP 124 „Základní ochranná opatření pro omezení vlivu bludných proudů na mostní objekty a ostatní betonové konstrukce pozemních komunikací. Při stavbě se dodrží podmínky uvedené v těchto technických podmínkách jako základní pasivní opatření, a to jako primární, sekundární a konstrukční ochrana konstrukcí.

- primární ochrana:

a) třída betonu a krytí výztuže dle ČSN 6206 Z2 na základě klasifikace agresivity prostředí

b) skladba betonové směsi dle ČSN EN 206-1

- sekundární ochrana:

mimo ochranu konstrukce před stékající vodou (trapézový plech) není další ochrana navržena

- konstrukční opatření:

a) vodivé propojení výztuže v rámci jednotlivých částí konstrukce (dle TP 124 vodivě propojeno a vyvedeno do měřících bodů)

b) šířka dilatačních spár

c) ochrana před technickou seizmicitou

Technickou seizmicitou rozumíme seizmické otřesy vyvolané umělým zdrojem nebo indukovanou seizmicitou. Typů technické seizmicity existuje celá řada – strojní zařízení, dopravní prostředky, trhací práce, na poddolovaném území pak důlní otřesy atd.

d) ochrana před hlukem

Z hlediska akustiky budou objekty řešeny standardním způsobem a bude dodržena norma ČSN 73 0532. Vážené hodnoty vzduchové neprůzvučnosti nesmí být nižší než požadované hodnoty uvedené v normě.

e) protipovodňová opatření

V okolí stavby není nutné tvořit protipovodňová opatření. Okolní plochy nejsou v povodňovém pásmu a okolí má dostatečný spád pro odtok vody.

f) ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu apod.)

Stavba leží mimo poddolované území.

B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

a) napojovací místa technické infrastruktury,

Napojovacími místy pro technickou infrastrukturu jsou považovány přípojky stávající či nové.

Stavební práce proběhnou výlučně v prostoru půdorysu předmětné budovy a v jejím nejbližším okolí. Nebudou tedy zásadněji dotčeny žádné územní plánovací podklady a ani infrastruktura lokality.



Bude zrušena nefunkční stávající trafostanice v severním křídle včetně pojistkových kobek. V rámci infrastruktury bude dotčena jen stávající kanalizační přípojka.

Stávající výpravní budova je napojena na vodovod, kanalizaci, plyn, silnoproudé a slaboproudé Vedení a dálkový teplovod. Po rekonstrukci bude budova napojena na stejná média.

Páteční rozvody skrze stavbu byly již rekonstruovány, nově se budou řešit rozvody v severním křídle díky kompletní rekonstrukci.

Dopravní napojení budovy a její vazby na okolí zůstanou stejné – rekonstrukcí budovy se nemění. Cestující mají k dispozici přístup z autobusového terminálu přilehajícího k budově. Dále v severní části jižního křídla budovy nad autobusovým terminálem je veřejná parkovací plocha. Nově se počítá se zřízením 2ks dobíjecích stanic EV P+R a v neposlední řadě parkovací místa pro kola B+R v počtu celkem 39 míst a 4 nabíjecí místa pro elektrokola.

b) přípojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.

Přípojovací rozměry a délky vnějších částí vnitřních rozvodů jsou stanoveny v situaci v části C. SITUAČNÍ VÝKRESY.

c) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace, napojení na stávající dopravní infrastrukturu, doprava v klidu, pěší a cyklistické stezky.

Železniční stanice se nachází na významném železničním uzlu, v bezprostřední blízkosti hranic s Polskou republikou. Městem prochází mezinárodní trať TEN-T, dále regionální tratě dle KJŘ č. 320 – Bohumín-Mosty u Jablunkova a trať č. 321 – Opava – Ostrava, trať č. 322- Cieszyn – Český Těšín – Frydek-Místek.

Návaznost na MHD a VHD je na přilehlém autobusovém nádraží. Návazná doprava je zde autobusová linek městské hromadné dopravy s frekvencí odjezdů cca 4 minuty ve špičce a příměstské autobusové dopravy ve směru Ostrava, Havířov, Český Těšín s frekvencí odjezdů v každém směru cca 20-25 minut. V prostoru přednádraží jsou situovány i místa stání pro provozovatele taxi služby.

V blízkosti se nachází Penny market s retailovými jednotkami a Nákupní park Korso Karviná. Toto nákupní centrum zajišťuje dostatečné množství parkovacích míst (cca 240 Korso + cca 200 Penny včetně retail parku), které jsou v okolí dostatečně využívána. Další možnosti parkování v bezprostřední blízkosti nádraží je Parkoviště u nádraží, které je veřejnosti přístupné 24 hodin denně a bezplatně (cca 45 míst). Jsou zde situována parkovací místa pro osoby s omezením pohybu a orientace. Z důvodu výše zmíněných skutečností a nedostatkem vlastních pozemků vyplývá skutečnost, že není potřeba budování dalších parkovacích míst pro osobní automobily. Součástí záměru je vytvoření parkovacích místa pro elektromobily, včetně dobíjecích stanic.

Cyklotrasy se v okolí železniční stanice nachází dvě. Jedná se o tzv. Železnou cyklotrasu Karviná - Godów - Jastrzębie-Zdrój, nejbližším bodem vzdálenou 550m a cyklotrasu 6257 Racibórz - Krzyżanowice - Chotěbuz podél řeky Olše i Odry nejbližším bodem vzdálena 750m. Dopravní značení cyklostezek je z centra směřováno až k výpravní budově, přestože na mapách není tato trasa značená jako cyklotrasa.

Jelikož původní místnost pro odstavení kol, která byla situována v jižním křídle, byla přemístěním technologie do těchto prostor zrušena, tak je nezbytné touto rekonstrukcí parkování pro jízdní kola obnovit a zároveň rozšířit. Na základě výpočetního vztahu, který stanovuje počet minimální počet zaparkovaných jízdních kol, součinem části denního obratu cestujících, koeficientem využití parkovacích ploch a koeficientem vyjadřující rozvinutost cyklo-dopravy v lokalitě, bude součástí záměru vybudování 109 parkovacích míst.

Hlavní tok cestujících prochází přes centrální odbavovací halu směrem do prostor přednádraží, kde využije VHD nebo parkovací plochy, dále cestující směřují přímo přes komunikaci v ulici Nádražní do komplexu obchodního centra.

Z hlediska technických požadavků na užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu a orientace bude ve vztahu k prováděným dispozičním a stavebním úpravám stavba řešena v souladu s platnými národními právními předpisy (vyhl. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích



zabezpečujících bezbariérové užívání staveb) i nadnárodními předpisy (Nařízení komise EU č. 1300/2014 o technické specifikace pro interoperabilitu týkajících se přístupnosti železničního systému Unie pro osoby se zdravotním postižením a osoby s omezenou schopností pohybu a orientace).“

Dále v severní části nad autobusovým terminálem je veřejná parkovací plocha. V prostoru u stávajících sloupů v jižní části objektu bude provedena příprava pro možnou budoucí instalaci dobíjecích stanic.

B.4 ZÁKLADNÍ ÚDAJE O PROVOZU, PROVOZNÍ A DOPRAVNÍ TECHNOLOGIE

a) traťová a staniční technologie počátečního a cílového stavu a rámcová dopravní technologie v průběhu výstavby,

není řešeno.

b) návrh organizačních a dočasných provizorních stavebních opatření na zajištění železniční dopravy po dobu stavby,

Výstavba nevyžaduje dočasné provizorní stavební opatření, bude provedena v rámci běžného provozu stanice.

c) zdůvodnění a rozsah navrhovaného staničního a traťového zabezpečovacího zařízení, včetně potřeby navrhovaných rychlostí v jednotlivých kolejích a kolejových propojeních.

Není řešeno.

B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

a) terénní úpravy,

V rámci opravy severního křídla bude realizována modelace okolního terénu za účelem odstranění některých stávajících zpevněných ploch a vybudování nových zpevněných ploch – chodníky a rampy z betonové zámkové dlažby. V prostoru po vybourání rozvodu v nejsevernější části objektu bude vzniklá plocha zatravněna, jedná se o plochu cca 55,00m²

b) použité vegetační prvky,

Na pozemku nebude provedena výsadba okrasných dřevin a rostlin. Na pozemku v majetku investora se v současnosti nachází vzrostlá zeleň, na kterou stavební záměr nebude mít vliv. S kácením vzrostlé zeleně se neuvažuje.

c) biotechnická opatření,

Biotechnická opatření zahrnují terénní urovnávky, příkopy, průlehy, terasy, ochranné hrázky, protierozní nádrže, poldry, protierozní cesty, zatravněné údolnice (dráhy) soustředěného odtoku.

V rámci stavby nebude potřeba tyto úpravy vytvářet, či opravovat.

B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

V rámci řešeného záměru projektu nebylo nutné zpracovávat vyhodnocení vlivů na životní prostředí (EIA), jelikož nevznikl předpoklad, že by jeho realizace mohla mít negativní dopad na veřejné zdraví, rostliny a živočichy, ekosystémy, půdu, ovzduší, ani na přírodní zdroje nebo majetek. Projekt řeší rekonstrukci stávající budovy, která se nachází v intravilánu města, přičemž nebude navyšována ani její zastavěná plocha ani nebude výrazněji měněn obestavěný prostor.

Předložený záměr projektu byl zpracován v souladu s platnými technickými požadavky na stavby dle vyhl. č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v platném znění a výsledné



dílo tak bude navrženo v souladu s všeobecnými požadavky pro ochranu zdraví, zdravých životních podmínek a životního prostředí a požadavky na úsporu energie a tepelnou ochranu.

Prohlašujeme, že s veškerými odpady vzniklými při průběhu realizace stavby, bude nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., zákon o odpadech, v platném znění.

Výstavbou dojde k částečnému ovlivnění životního prostředí v bezprostředním okolí stavby – jedná se však o stav dočasný, a to po dobu realizace výstavby. Konečný stav jako takový nebude mít negativní dopad na okolní prostředí. Stavba bude v maximální míře eliminovat negativní dopad na okolí.

Vliv na ovzduší

V období výstavby záměru bude stávající imisní zátěž zájmového území ovlivněna emisemi z dopravy stavebních materiálů a zeminy a provozem stavebních strojů. Hlavními emitovanými škodlivinami bude prach a oxidy dusíku. Emise škodlivin však bude krátkodobá, omezená zejména na úvodní období výstavby a její vliv tedy bude nízký.

Vliv provozu na stávající imisní situaci bude dán především provozem technologických zdrojů a automobilové dopravy související s provozem záměru.

Celkově tedy v důsledku realizace záměru prakticky nedojde k významné změně imisní zátěže okolí ani ke vzniku nadlimitních stavů.

Vliv na obyvatelstvo

Nejvýraznější vliv na obyvatelstvo se předpokládá výstavbou záměru. Vzhledem k časovému trvání výstavby (několik měsíců), lze hodnotit tento vliv jako nevýznamný.

Vlivy v důsledku hluku

Hluk z provozu z (tj. z provozu stacionárních zdrojů hluku a dopravy) nepřekročí v dotčeném chráněném venkovním prostoru staveb limity uvedené v nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Odpady

Odpady z výstavby budou zahrnovat stavební odpady a výkop zeminy, které se budou odvážet na skládku a dále pak obaly, ve kterých bude dopravován stavební materiál. Nakládání s těmito odpady bude zajišťovat dodavatel stavby společně se specializovanými firmami oprávněnými k nakládání s odpady dle platného zákona č. 541/2020 Sb o odpadech.

V období výstavby je plně zodpovědný za nakládání s odpady (třídění, správné ukládání a následné využití nebo odstranění) hlavní dodavatel stavby

Podle vyhlášky č. 8/2021 Sb., Vyhláška o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů /Katalog odpadů) jsou odpady vzniklé při provádění této stavby zařazeny do následujících kategorií:

SO 01 - Výpravní budova		
Kód odpadu	Popis	Množství/ t
02 01		
02 01 03	Odpad rostlinných pletiv	0,00
08 01		
08 01 11	Odpadní barvy a laky obsahující organická rozpouštědla	0,10
08 01 17	Odpady z odstraňování barev obsahující organická rozpouštědla	0,15
15 01	Odpadní obaly	
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	3,00
15 01 02	Plastové obaly	1,90
15 01 03	Dřevěné obaly	0,75
15 01 04	Kovové obaly	0,30



17 01	Beton, cihly, tašky a keramika	
17 01 01	Beton	540,00
17 01 02	Cihly	1130,00
17 02 01	Dřevo	1,40
17 02 02	Sklo	0,90
17 02 03	Plasty	1,50
17 03	Asfaltové směsi, dehed a výrobky z dehtu	
17 03 02	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01	1,20
17 04	Kovy (včetně jejich slitin)	
17 04 05	Železo a ocel	1,50
17 04 11	Kabely neuvedené pod 17 04 10 – kat. (O)	2,60
17 05	Zemina (včetně vytěžených zeminy z kontaminovaných míst), kamení, vytěžená jalová hornina a hlušina	
17 05 03	Zemina a kamení obsahující nebezpečné látky – kat. (N)	0,00
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03 – kat. (O)	5,50
17 06	Izolační materiály a stavební materiály s obsahem azbestu	
17 06 03	Jiné izolační materiály, které jsou nebo obsahují nebezpečné látky – kat. (N)	0,35
17 06 04	Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03 – kat. (O)	2,50
20	Komunální odpady (odpady z domácností a podobně živnostenské, průmyslové odpady a odpady z úřadů), vč. Složek z odděleného sběru	
20 01 21	Zářivky a jiný odpad obsahující rtuť – kat. (N)	0,50
20 03 01	Odpad ze živnosti podobný komunálnímu – kat. (O)	0,45
20 03 03	Uliční smetky – kat. (O)	0,50
Celkem		1695,1

Papírové a plastové odpady budou předávány specializovaným firmám k recyklaci.

Odpadové hospodářství a organizační zabezpečení řízení a práce s odpady, včetně plánu odpadového hospodářství bude zpracováno podle zákona č.106/2005 Sb. Včetně novelizací a legislativních předpisů (dle zákona o odpadech č. 106/2005, a vyhláškou Ministerstva životního prostředí č. 273/2021 Sb. Vyhláška o podrobnostech nakládání s odpady).

Jednotlivé odpady budou skladovány odděleně v uzavřených plastových nebo kovových kontejnerech a za úplaty budou předávány specializovaným firmám (které mají oprávnění k nakládání s odpady) k jejich využití nebo k odstranění. Množství odpadů jsou stanovena odhadem, budou uživatelem dopřesněna před zahájením provozu v souvislosti s vypracováním plánu odpadového hospodářství.

S vyzískaným materiálem (železo, ocel, barevné kovy) ze stavby bude nakládáno dle Směrnice SŽDC č. 42- Hospodaření s vyzískaným materiálem. V případě bourání části VB v této stavbě se jedná o výzisk materiálu z ocele a barevných kovů (např. I profily, klempířské prvky – žlaby, svody, parapety, výztuž z betonu atd.). Tento výzisk bude „Komisí pro hospodaření s vyzískaným materiálem“ předkategorizován a předán „Protokolem o předání vyzískaného materiálu do správy a evidence OŘ“. S výziskem, který bude kategorizován jako železný šrot, bude naloženo v souladu s touto směrnicí a pokyny OŘ



Zhotovitel stavby zpracuje dokumentace o nakládání s odpady „Závěrečnou zprávu o nakládání s odpady“ (CIN nad 20 mil Kč) a to v rozsahu uvedeném v příl. č. 4 Směrnice SŽDC č. 96 pro nakládání s odpady a současně ve VTP na zhotovení stavby. Tuto dokumentaci je povinen zpracovat zhotovitel stavby a předat ji objednateli jako jeden z dokladů pro vydání kolaudačního souhlasu.

Vzhledem pravděpodobného možného výskytu materiálů s obsahem azbestu v odstraňovaných částech budovy budou dodržovány zásady pro nakládání s odpady s obsahem azbestu, tak aby po dobu stavebních prací nedocházelo k uvolňování azbestových vláken do ovzduší a současně bylo zabráněno vdechování azbestového prachu pracovníky. Vycházejí z např. z Metodického návodu pro řízení vzniku odpadů s obsahem azbestu při provádění a odstraňování staveb a pro nakládání s nimi /MŽP, Praha, 2018/. Zhotovitel stavby je povinen zpracovat technologický postup demoličních prací, jehož součástí budou i podrobné zásady pro nakládání s odpady s obsahem azbestu

Ostatní

Všechny mechanismy, které se budou pohybovat na staveništi, musí být v dokonalém technickém stavu; nezbytné je kontrolovat mechanismy zejména z hlediska možných úkapů ropných látek. Bude minimalizována prašnost při výstavbě kropením a čištěním komunikací a zpevněných ploch. Bude dbáno na kontinuitu a bezpečnost silničního provozu na přilehlých komunikacích v průběhu výstavby.

b) vliv na přírodu a krajinu – ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.,

V oblasti se nenachází památné stromy ani chráněné rostliny a živočichové. Oblast není součástí systému ekologické stability. Zachované dřeviny, které se nacházejí ve vzdálenosti od stavby, v níž může dojít k jejich dotčení, budou chráněny před poškozením a ničením v nadzemní i podzemní části. Podle ust. § 7 odst. 1 zákona č. 114/1992 sb. Bude přihlédnuto k ČSN 83 9061 zejména k bodům 4.6 ochrana stromů před mechanickým poškozením, 4.8 ochrana kořenové zóny při navážce zeminy, 4.10 ochrana kořenového prostoru při výkopech, 4.12 ochrana kořenového prostoru stromů při dočasném zatížení a 4.14 ochrana kořenového prostoru stromů při zakrytí povrchu.

V zájmu ochrany volně žijících ptáků druhů ptáku, nedojde ke kácení dřevin, které by mělo za následek úmyslné poškození, zničení a odstranění obsazených hnízd a vajec ptáků či jejich úmyslné usmrcení. Za funkční hnízda je třeba považovat taková, která jsou právě využívána hnízdícími druhy ptactva či ta, na něž je známa významná vazba jedinců téhož druhu či jedinců jiných druhů v dalších sezónách.

Na základě výsledků průzkumu lze konstatovat, že budova na ulici Nádražní č. p. 695 v Karviné-Fryštátu je potenciálním stanovištěm pěvců.

- Ideální termín zahájení demolice budovy je v období září–březen. V případě plánovaného zahájení demoličních prací v období duben–srpen zkontroluje aktuální stav hnízdění ptáků (a výskytu netopýrů) před zahájením prací zástupce Slezské ornitologické společnosti (ekologický dozor), který případně stanoví bezkonfliktní postup stavebních prací.

- Případné vykácení či ořez přiléhajících dřevin provést v období září–březen, mimo toto období jen po předchozí kontrole provedené zástupcem Slezské ornitologické společnosti (ekologickým dozorem).

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

V lokalitě se dle serveru <http://Swww.nature.cz> a dle portálu <http://mapy.nature.cz/> nenachází ptačí lokalita, nebo jinak chráněné území členěné v soustavě Natura 2000. Případné připomínky jsou stanoveny v koordinovaném stanovisku odboru životního prostředí.

Dle ornitologického průzkumu provedeného Slezskou ornitologickou společností viz. Dokladová část je tento závěr a doporučení:

Na základě výsledků průzkumu lze konstatovat, že budova na ulici Nádražní č. p. 695 v Karviné-Fryštátu je potenciálním stanovištěm pěvců.

Vzhledem k uvedenému navrhuje následující doporučení, kterými bude dostatečně zajištěno, aby nedošlo k dotčení zájmů ochrany přírody:

Ideální termín zahájení demolice budovy je v období září–březen. V případě plánovaného zahájení demoličních prací v období duben–srpen zkontroluje aktuální stav hnízdění ptáků (a výskytu netopýrů) před zahájením prací zástupce Slezské ornitologické společnosti (ekologický dozor), který případně stanoví bezkonfliktní postup stavebních prací.



Případné vykácení či ořez přílehlých dřevin provést v období září–březen, mimo toto období jen po předchozí kontrole provedené zástupcem Slezské ornitologické společnosti (ekologickým dozorem), která si také vyhrazuje právo upozornit na dotčení zájmů ochrany přírody, pokud bude při případných dodatečných průzkumech zjištěna změna předpokládaného stavu.

d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

Stavba nevyžaduje posouzení jejích vlivů na životní prostředí (nevztahuje se na ni zákon č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivu na životní prostředí, ani § 45h a 45i zákona č. 114/1992 Sb.)

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,

Netýká se této stavby, neřeší se.

f) navrhovaná ochranná pásma a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů,Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma:

Nová bezpečnostní a ochranná pásma jsou zaznačeny v koordinační situaci této projektové dokumentace. Jedná se například o požárně nebezpečný prostor od nového stavebního objektu.

Rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných:

Stavbou nebudou dotčena ochranná pásma nadzemních a podzemních vedení inženýrských sítí a ochranná pásma objektů silnic. Podmínky jednotlivých správců pro práce v ochranných pásmech jsou součástí dokladů této dokumentace – viz. DOKLADOVÁ ČÁST této PD.

Návrh stavby v maximální možné míře respektuje existující sítě, v případě realizace stavby v ochranných pásmech inženýrských sítí budou dodrženy podmínky jednotlivých správců sítí. V rámci stavby bude dbáno zvýšené opatrnosti vůči inženýrským sítím. Veškeré sítě budou před zahájením výkopových prací vytýčeny.

Podmínky jednotlivých správců pro práce v ochranných pásmech jsou součástí jejich vyjádření (viz příloha E_dokladová část).

B.7 OCHRANA OBYVATELSTVAZPŮSOB VAROVÁNÍ A VYROZUMĚNÍ PRACOVNÍKŮ A ZÁKAZNÍKŮ

V případě mimořádné události, která akutně bezprostředně ohrožuje okolí (např. únik nebezpečných škodlivin do ovzduší) bude obyvatelstvo varováno pomocí sirén varovným signálem "všeobecná výstraha". Signál je vyhlášován kolísavým tónem po dobu 140 sekund, který bude doplněn verbální informací z elektronických sirén a případně zprávou z hromadných informačních prostředků (z úrovně republikové, regionální a místní) o hrozící nebo vzniklé mimořádné události.

Není řešeno.

OPATŘENÍ VYPLÝVAJÍCÍ Z POŽADAVKŮ CIVILNÍ OCHRANY NA VYUŽITÍ STAVBY K OCHRANĚ OBYVATELSTVA

Navržená dispozice objektů neumožňuje vybudování improvizovaného úkrytu. Žádný z objektů není podsklepen a obvodový plášť objektu je navržen z trapézového plechu.

ŘEŠENÍ ZÁSAD PREVENCE ZÁVAŽNÝCH HAVÁRIÍ

Jedná se zejména o tyto dvě havárie:

- závažná chemická havárie
- jaderná havárie

V případě vzniku závažné chemické nebo jaderné havárie bude využito přirozených ochranných vlastností nově navrhované administrativní budovy – objekt SO 01. Jedná se o jednopodlažní administrativní objekt, jehož technické vlastnosti jsou podrobně popsány v kapitole B.2.6 této



zprávy, při využití zásad improvizovaného krytí před následky závažné chemické nebo jaderné havárie:

- V případě chemické havárie se doporučuje obsadit nejvyšší možné místo na objektu, v místnosti na odvrácené straně havárie, kde je co nejmenší počet oken, vypnout přívod vzduchu z exteriéru a zavřít či utěsnit veškeré otvory v obvodovém plášti, kterými by chemické látky pronikaly do interiéru. Obličej se doporučuje překrýt mokrým kapesníkem či jiným kusem látky.
- V případě jaderné havárie se doporučuje vyhledat úkryt v co nejnižším patře uvnitř budovy – ochrana před radiací spočívá v co největším množství stěn a podlaží od ukryvaných. Jinak zásady improvizovaného ukrytí jsou obdobné chemické havárii.

ZÓNY HAVARIJNÍHO PLÁNOVÁNÍ

Území v okolí objektu nebo zařízení, v němž krajský úřad, v jehož působnosti se nachází objekt nebo zařízení, uplatňuje požadavky havarijního plánování formou vnějšího havarijního plánu.

Řešená stavba se nenachází v zóně havarijního plánování pro stacionární zdroje ohrožení.

B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

B.8.1 Technická zpráva

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Stavba bude napojena na rozvod nízkého napětí, který bude zajištěn ze stávající budovy. Bude osazen podružný elektroměr, na jehož základě bude investor účtovat generálnímu dodavateli odebranou el. energii.

Voda pro stavební účely bude poskytnuta ze stávajících budov drah.

Dodavatel stavby si odběry zajistí smluvně s majitelem nemovitosti nebo zástupcem investora.

b) odvodnění staveniště

Staveniště bude odvodněno přirozeným způsobem, a to spádováním do okolního terénu. V případě nutnosti čerpání vody ze stavebních jam, bude vyčerpána mimo staveništní jámu do okolního terénu.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Staveniště bude napojeno na stávající dopravní infrastrukturu ze stávajícího sjezdu na ulici Nádražní.

Staveniště nebude vymezeno mobilním hrazením na stavebním pozemku investora.

V rámci výkresové části v C4 (koordinační situační výkres) je provedeno zakreslení zařízení staveniště, zpevněných ploch a stavebního pozemku.

Na staveniště nebude umožněn přístup třetích osob bez doprovodu a zajištění bezpečnosti těchto osob dodavatelem stavby. Výše popsané zařízení staveniště nebude mít vliv na ochranu veřejných zájmů ani na jejich ohrožení a celkovou bezpečnost. Zařízení staveniště bude umístěno ve vnitřních prostorách řešeného areálu. Při průběhu stavebních prací nebude potřeba staveb ani zařízení vyžadujících ohlášení.

Veškeré podmínky pro výstavbu a přípravu výstavby díla budou dle platných zákonů a norem bezpodmínečně dodrženy v průběhu celé výstavby až po dokončení a předání díla.

Pro bezpečnost práce a technických zařízení při stavebních pracích je třeba dodržovat ustanovení nařízení vlády č. 591/2006 Sb. „O bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.“ a vyhlášek souvisejících, nahrazujících nebo doplňujících.

Stavba bude napojena na rozvod nízkého napětí, který bude zajištěn ze stávající budovy. Bude osazen podružný elektroměr, na jehož základě bude investor účtovat generálnímu dodavateli odebranou el. energii.

Voda pro stavební účely bude poskytnuta ze stávajících budov drah.

Napojení staveniště na veřejnou dopravní infrastrukturu je provedeno napojením z prostorů autobusového nádraží na ulici Nádražní přes zatravněnou plochu a stávající chodník



d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,

Stavba bude mít omezující vliv na okolní stavby ve zvýšené hlučnosti a prašnosti. Dále se místně nepatrně zvýší dopravní zátěž okolních ulic a areálových komunikací stavební a obslužnou dopravou.

Pro bezpečnost práce a technických zařízení při stavebních pracích je třeba dodržovat ustanovení nařízení vlády č. 591/2006 Sb. „O bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.“ a vyhlášek souvisejících, nahrazujících nebo doplňujících.

Je třeba věnovat zvýšenou pozornost na dodržování všech norem ochrany životního prostředí se zvláštní pozorností na hlučnost a prašnost. Budou používány stroje nepřekračující hygienické limity. Pracovní směna je dle ZOV předpokládána v délce 12 hodin od 7:00 do 19:00.

Stavba si nevyžádá žádné přeložky stávajících inženýrských sítí. Napojení na zdroj vody a elektrickou energii bude realizováno ze stávajících rozvodů v objektu

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

V rámci provádění stavebních úprav dané stavby jsou kladeny požadavky na asanace či demolice. Proběhne demolice nejsevernější jednopodlažní části budovy, kde se nachází místnosti rozvodna, relé místnost, pojistkové kopky a sklad. Železobetonový skelet provedený sloupovým systémem zastropený stropní ŽB deskou křížem armovanou bude odstraněn postupným rozebráním. Stav stavby je staticky dobrý, stavba nevykazuje závažné vady či praskliny. Jsou diagnostikovány trhliny v rámci dilatačních spár, které ukazují na degradaci bitumenového tmelení a následné zatékání do konstrukcí.

Na stavebním pozemku se nachází vzrostlá zeleň, která bude zachována. Staveništní vozidla budou vyjíždět na veřejné komunikace zcela očištěna. Případné nečistoty způsobené vozidly stavby budou z komunikace neprodleně odstraněny na náklady zhotovitele stavby.

f) maximální dočasné a trvalé zábery pro staveniště

V rámci stavby bude potřeba zábor pro zařízení staveniště, zábor bude proveden na pozemku p.č.4042/1 a 4166/2. Tento zábor bude dočasný (cca 3 měsíců) a nebude vázán dalšími stavbami vyžadujícími ohlášení, či potřeby vybudování nových inženýrských sítí. Budou osazeny standardní staveništní buňky na nářadí a pro zaměstnance stavby, buňky pro přidružený stavební materiál. Toto osazení proběhne na staveništi.

Další jiné požadavky nejsou stanoveny.

Nejsou stanoveny žádné další zábery půd.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Není nutné budovat bezbariérové obchozí trasy

h) maximální produkované množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

V období výstavby je plně zodpovědný za nakládání s odpady (třídění, správné ukládání a následné využití nebo odstranění) hlavní dodavatel stavby. Na původce odpadů (dodavatele stavby) se budou vztahovat všechny povinnosti vyplývající ze zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech (v platném znění), zejména z § 15.

Se všemi odpady, vznikajícími v průběhu provádění stavby a jejího užívání, bude nakládáno způsobem, který je v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, jak vyplývá z pozdějších změn (v platném znění), tzn., nebudou-li stavebníkem využity, budou předány ke zneškodnění oprávněným osobám.

Podle vyhlášky č. 8/2021 Sb., Vyhláška o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů) jsou odpady vzniklé při provádění této stavby zařazeny do následujících kategorií:

Kód odpadu	název	kategorie
17 01 02	cihly, keramika	O
17 02 03	lepenka	O
17 02 01	dřevo	O
17 02 03	plast	O
17 04 08	kabely	O
17 06 02	ostatní instalační materiál	O
20 3 01	směsný komunální odpad	



Zhotovitel stavby zpracuje dokumentace o nakládání s odpady „Závěrečnou zprávu o nakládání s odpady“ (CIN nad 20 mil Kč) a to v rozsahu uvedeném v příl. č. 4 Směrnice SŽDC č. 96 pro nakládání s odpady a současně ve VTP na zhotovení stavby. Tuto dokumentaci je povinen zpracovat zhotovitel stavby a předat ji objednateli jako jeden z dokladů pro vydání kolaudačního souhlasu.

Vzhledem pravděpodobného možného výskytu materiálů s obsahem azbestu v odstraňovaných částech budovy budou dodržovány zásady pro nakládání s odpady s obsahem azbestu, tak aby po dobu stavebních prací nedocházelo k uvolňování azbestových vláken do ovzduší a současně bylo zabráněno vdechování azbestového prachu pracovníky. Vycházejí z např. z Metodického návodu pro řízení vzniku odpadů s obsahem azbestu při provádění a odstraňování staveb a pro nakládání s nimi /MŽP, Praha, 2018/. Zhotovitel stavby je povinen zpracovat technologický postup demoličních prací, jehož součástí budou i podrobné zásady pro nakládání s odpady s obsahem azbestu

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemín

V rámci stavby se předpokládá přebytek vytěžené zeminy. Zemina, která nebude užita k novým násypům, bude odvezena na registrovanou skládku.

Z plochy ZOV před objektem bude provedena skryvka ornice a deponována na vyznačené ploše.

V rámci stavby můžou vzniknout dočasné skládky betonové staveništní suti, která bude drcena na požadovanou frakci za účelem dalšího využití na stavbě.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě

V rámci stavby nebudou prováděny žádné práce, které by nadměrně ohrožovaly životní prostředí. V období výstavby záměru bude stávající imisní zátěž zájmového území ovlivněna emisemi z dopravy stavebních materiálů a zeminy a provozem stavebních strojů. Hlavními emitovanými škodlivinami bude prach a oxidy dusíku. Emise škodlivin však bude krátkodobá, omezená zejména na úvodní období výstavby a její vliv tedy bude nízký.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Projekt BOZP bude vypracován koordinátorem BOZP v rámci přípravy zakázky. Pro bezpečnost práce a technických zařízení při stavebních pracích je třeba dodržovat ustanovení nařízení vlády č. 591/2006 Sb. „O bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.“ ve znění pozdějších předpisů (v platném znění), vyhlášek souvisejících, nahrazujících nebo doplňujících.

- Celková předpokládaná doba trvání stavebních prací a činností je delší než 30 pracovních dnů, ve kterých budou vykonávány práce a činnosti a bude na nich pracovat současně více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 pracovní den.
- Celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu.

Odůvodněně lze předpokládat, že při realizaci stavby bude naplněna podmínka existence více zhotovitelů na stavbě, tedy investor je povinen jmenovat koordinátora BOZP a zároveň zajistit ohlášení stavby na příslušný OIP v zákonné lhůtě.

Nelze stanovit přesný sled jednotlivých činností a časovou potřebu pro provedení konkrétních prací a přizpůsobit plán podle poznatků z technologických postupů jednotlivých zhotovitelů, jelikož ti nejsou známi.

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

V rámci stavby nebude nutno provádět opatření zajišťující přístup osob s omezenou schopností pohybu a orientace. Vstupy do objektů poblíž stavby nebudou dotčeny. V rámci staveniště budou rozmístěny cedulky upozorňující na výjezd vozidel stavby, nebezpečí úraz, zákaz vstupu atd. . Oplocení bude označeno světelnou signalizací.

**m) zásady pro dopravně inženýrské opatření**

Doprava na a ze staveniště bude řešena po pozemcích v majetku města a následně po ulici Nádražní.

POZNÁMKA:

- po celou dobu stavebních prací je nutné zachovat přístup vozidlům IZS a požárním vozidlům
- po celou dobu výstavby bude zajištěn pěší přístup a přístup automobilovou dopravou ke všem budovám areálu.
- místa prací budou označena svislým dopravním značením. Místa prací výkopů budou ohrazena oplocenkami proti vstupu pěších.

MĚSTSKÁ HROMADNÁ DOPRAVA

Stavba nebude mít vliv na provoz veřejné hromadné dopravy.

SVĚTELNĚ ŘÍZENÉ KŘÍŽOVATKY

Navržené dopravní opatření se nedotýká světelně řízených křižovatek.

DOPRAVNÍ ZNAČENÍ

V rámci stavby nejsou navrženy nové sjezdy. Hlavní sjezd na komunikaci slouží i pro kamionovou dopravu a není nutné upravovat dopravní značení.

ZÁVĚR

- zákon č. 361/2000 Sb. o bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích
- vyhláška MDaS č. 30/2001 Sb. o pravidlech silničního provozu
- TP 66 "Zásady pro přechodné dopravní značení na pozemních komunikacích"

Rozměry značek stanovuje ČSN 01 8020. Dopravní značky budou umístěny na ocelových sloupcích, velké informativní značky se upevňují do podkladní desky.

Staveništní doprava bude vjíždět na plochy ZS na chodníku z přilehlé komunikace a při vjezdu a výjezdu musí dopravu řídit pracovníci stavby.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby – provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.

Při provádění stavby musí být v závislosti na stupni jejího provedení splněny požadavky vyhlášky č. 246/2001 Sb., o požární prevenci, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění pozdějších předpisů v rozsahu nezbytném pro zajištění její požární bezpečnosti.

Zhotovitel musí zajistit, že po dobu výstavby nebude zvýšeno nebezpečí vzniku a šíření požáru a budou dodržována stanovená požárně bezpečnostní opatření, tj. zabezpečení stanovení a dodržování podmínek požární bezpečnosti při provozované činnosti ve smyslu § 15 vyhlášky č. 246/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Především určí požadavky, které závisí na druhu, místě a způsobu provozování činností se zvýšeným požárním nebezpečím zejména při řezání a svařování.

Při provádění řezání konstrukce případně svařování musí být dodrženy podmínky předpisu R14 Řád zabezpečení požární ochrany státní organizace Správa železnic.

Nepředpokládá se provádění speciálních opatření. Staveniště bude odděleno provizorním staveništním oplocením.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

zahájení stavby:	z důvodu havarijního stavu podlah bezprostředně po přípravě staveniště
předpokládaná lhůta výstavby:	do ukončení sanačních prací
dokončení stavby:	do konce platnosti stavebního povolení

Stavba bude provedena v etapách.

**p) požadavky na výluky veřejné dopravy,**

Stavba nebude požadovat výluky veřejné dopravy.

q) zařízení staveniště s vyznačením vjezdu.

V rámci staveniště budou rozmístěny cedulky upozorňující na výjezd vozidel stavby, nebezpečí úraz, zákaz vstupu atd.

B.9 CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ

Není řešeno.



C. SITUAČNÍ VÝKRESY

Situační výkresy jsou součástí samostatné přílohy této projektové dokumentace:

- C.1 SITUAČNÍ VÝKRES ŠIRŠÍCH VZTAHŮ
- C.2 KATASTRÁLNÍ SITUAČNÍ VÝKRES BOURACÍCH PRACÍ
- C.3 KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES NOVÝ STAV
- C.4 SITUACE ZOV
- C.5 SITUACE TRVALÝCH ZÁBORŮ



D. DOKUMENTACE OBJEKTŮ A TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

Projekt je řešen v stavebním objektu a to SO-01 SEVERNÍ ČÁST VÝPRAVNÍ BUDOVY.
Technické ani technologické zařízení nejsou součástí projektu.

D.1 Technologická část – neobsazeno

- D.1.1 Zabezpečovací zařízení – neobsazeno
- D.1.2 Sdělovací zařízení- neobsazeno
- D.1.3 Silnoproudá technologie - neobsazeno
- D.1.4 Ostatní technologická zařízení- neobsazeno

D.2. Stavební část

- D.2.1 Inženýrské objekty- neobsazeno
- D.2.2. Pozemní stavební objekty a technické vybavení pozemních stavebních objektů
 - SO-01 Výpravní budova
 - 100 Stavba
 - 200 Statika
 - 300 Požárně bezpečnostní řešení
 - 400 Zdravotechnické instalace
 - 500 Ústřední vytápění
 - 600 Silnoproud
 - 650 Slaboproud
 - 700 Vzduchotechnika

- D.2.3 Trakční a energetická zařízení -neobazeno
- D.2.4 Požárně bezpečnostní řešení je součástí D.2.2